

Raport bieżący nr: 13/2020

Data sporządzenia: 2020-04-17

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z Bielsko Logistic sp. z o.o., której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: budowa budynku magazynowo-biurowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą i powiązаныmi ulepszeniami terenu w Bielsko-Białej

Wartość umowy: ok. 12% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin zakończenia robót: 20.10.2020 r.

Okres gwarancji: 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji

Okres rękojmi: 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 5% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 3% wartości umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę/dostawcę: 7,5% wartości umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Informacja została uznana za znaczącą z uwagi na fakt, że wartość umowy przekracza 10% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta, a także że ma spodziewany pozytywny wpływ na sytuację finansową Spółki i co za tym idzie, całej grupy kapitałowej Emitenta.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2020-04-17 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2020-04-17 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

17 kwietnia 2020 r. godz. 17:38

Current report No.: 13/2020

Document date: 2020-04-17

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") has concluded a contract today with Bielsko Logistic sp. z o.o., the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: construction of the warehouse and office building together with the accompanying infrastructure and related land improvements in Bielsko-Biała

Contract value: ca. 12% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works completion date: 20/10/2020

Warranty period: 5 years from the date of signing the final acceptance protocol of the investment

Statutory warranty period: 5 years from the date of signing the final acceptance protocol of the investment

Performance bond: 5% of the net contract value

Retention bond: 3% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor/supplier: 7,5% of the net contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The information has been deemed material due to the fact that the contract value exceeds 10% of the Issuer's consolidated equity capital in PLN and because the contract may have positive impact on the financial position of the Company and hence the Issuer's entire capital group.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2020-04-17 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

2020-04-17 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

17th April 2020 at 5.38 p.m.