

Raport bieżący nr 14/2019

Data sporządzenia: 2019-05-10

Temat: Zamówienie pn. „Wykonanie robót budowlanych wraz z opracowaniem zamiennego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla zadania: Budowa nowego Schroniska dla zwierząt przy ul. Kobylepole w Poznaniu” – wybór oferty

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) niniejszym informuje, że w dniu dzisiejszym powziął wiadomość o wyborze przez Miasto Poznań - Usługi Komunalne, ul. Słowackiego 43a, 60-521 Poznań („Zamawiający”), oferty spółki zależnej od Emitenta, tj. Pekabex Bet S.A. („Wykonawca”) jako najkorzystniejszej w postępowaniu przetargowym na: „Wykonanie robót budowlanych wraz z opracowaniem zamiennego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego dla zadania: Budowa nowego Schroniska dla zwierząt przy ul. Kobylepole w Poznaniu”.

Wartość złożonej oferty wynosi 30 695 022,12 zł netto. Zgodnie z projektem umowy, który stanowił załącznik do SIWZ rozpoczęcie wykonywania robót nastąpi w dniu zawarcia umowy, zaś zakończenie (wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) nastąpi w terminie do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy na roboty budowlane, 24 miesiące na zielen, zaś na dostarczone i zainstalowane w ramach realizacji przedmiotu oferty urządzenia na warunkach określonych przez producentów tych urządzeń. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.

Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur częściowych (do wysokości 90% wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy) i końcowej. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej, wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 3% wartości brutto wynagrodzenia. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, równa 70% jego wartości, zostanie Wykonawcy zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia. Pozostała część zabezpieczenia, równa 30% jego wartości, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane.

Umowa przewiduje obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, w tym m.in. za opóźnienia w zakończeniu przedmiotu umowy kary umownej w wysokości 5 000 zł za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 30% brutto wynagrodzenia Wykonawcy, za opóźnienia Wykonawcy w zachowaniu terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi kary umownej w wysokości 5 000 zł za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 20% brutto wynagrodzenia Wykonawcy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy. Umowa nie przewiduje górnego limitu dla wszystkich kar umownych. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego.

Pozostałe warunki umowne nie odbiegają od standardów rynkowych. O zawarciu umowy Emitent poinformuje w oddzielnym raporcie.

Umowa została uznana za znaczącą z uwagi na fakt, że jej wartość przekroczy 10% wartości skonsolidowanych kapitałów Emitenta, oraz będzie miała spodziewany pozytywny wpływ na sytuację finansową Wykonawcy i co za tym idzie, całej grupy kapitałowej Emitenta.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2019-05-10 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2019-05-10 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

10 maja 2019 r., godz. 21:54