

Raport bieżący nr 20/2018

Data sporządzenia: 2018-04-27

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S. A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („**Emitent**”) niniejszym informuje, iż w dniu dzisiejszym powziął wiadomość o podpisaniu przez Skanska Sverige AB z siedzibą w Szwecji warunkowej umowy o roboty budowlane, podpisanej uprzednio przez Pekabex Bet S.A. (spółkę w 100% zależną od Emitenta), której przedmiotem jest projektowanie, dostawa oraz montaż konstrukcji prefabrykowanej dla inwestycji Kvibergs Angar – Residential Buildings w Goteborg, w Szwecji („**Umowa**”).

Wynagrodzenie należne spółce Pekabex Bet S.A. z tytułu realizacji Umowy wynosi łącznie 31 335 693,00 złotych. Przedmiot Umowy składa się z trzech etapów. Pierwszy etap jest wart 9 842 349 złotych, drugi 11 094 802 złotych, zaś trzeci 10 398 542 złotych. Warunkiem rozpoczęcia przez Pekabex Bet S.A. prac nad każdym etapem jest otrzymanie przez niego zamówienia. Pekabex Bet S.A. otrzymał już zamówienie do rozpoczęcia prac dla pierwszego etapu.

Pekabex Bet S.A. będzie prowadził prace zgodnie z ustalonym przez strony harmonogramem.

Umowa zawiera standardowe postanowienia dotyczące kar umownych dla tego typu umów, w tym za niedotrzymanie terminu zakończenia Umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia za każdy rozpoczęty tydzień. Strony wprowadziły limit kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

Płatność za wykonane roboty budowlane nastąpi zgodnie z ustalonym przez Strony planem płatności. Na jego podstawie Skanska Sverige AB będzie uprawniona do zatrzymania z każdej wystawionej przez Pekabex Bet S.A. faktury 10%, aż do uzyskania 5% wartości wynagrodzenia. Kwota ta zostanie zwrócona po zakończeniu prac Pekabex Bet S.A. a także po usunięciu wszelkich stwierdzonych wad i usterek. Ponadto, w terminie 2 tygodni przed rozpoczęciem montażu Pekabex Bet S.A. dostarczy gwarancję należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej lub innego zabezpieczenia zaakceptowanego przez Skanska Sverige AB w wysokości 5% wartości wynagrodzenia ważną do odbioru robót Pekabex Bet S.A. Natomiast, przed zapłatą końcowej faktury Pekabex Bet S.A. przedłoży bankową gwarancję usunięcia wad i usterek ważną do 1 września 2025 r. Powyższe zabezpieczenia będą przekazywane oddzielnie dla każdego z ww. etapów.

Prawem właściwym dla Umowy jest prawo szwedzkie. Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów i są oparte na zasadach ABT 06 i ABT-U 07.

Umowa została uznana za znaczącą z uwagi na fakt, że łączna wartość umów zawartych z Skanska Sverige AB od początku roku przekracza 10% wartości skonsolidowanych kapitałów Emitenta i wynosi 87 997 386,00 złotych netto. O zawarciu poprzednich umów Emitent informował w raportach bieżących nr 7/2018 z dn. 13 lutego 2018 r., 8/2018 z dn. 14 lutego 2018 r. oraz 17/2018 z dn. 23 kwietnia 2018 r. Ponadto, zawarcie powyższej umowy ma spodziewany istotny oraz pozytywny wpływ na sytuację majątkową spółki Pekabex Bet S.A., a co za tym idzie Grupy Pekabex. Niniejsza umowa jest umową o największej wartości jaka została zawarta w tym roku przez Pekabex Bet S.A. z Skanska Sverige AB.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2018-04-27 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2018-04-27 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

27 kwietnia 2018 r., godz. 17.23