

Raport bieżący nr: 30/2021

Data sporządzenia: 2021-04-28

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z CTP Invest Poland sp. z o.o., której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: kompleksowe wykonanie budynku hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleciami socjalno-biurowymi; budynku wartowni; budynku przepompowni wraz ze zbiornikiem wody ppoż.; zbiornika retencyjnego; wewnętrznego układu drogowego wraz z miejscami postojowymi,

Wartość umowy: 3% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin zakończenia robót: 08.11.2021

Okres gwarancji: umowa przewiduje zróżnicowany okres gwarancji ze względu na zakres robót przy czym najdłuższy okres wynosi 120 miesięcy

Okres rękojmi: umowa przewiduje zróżnicowany okres rękojmi ze względu na zakres robót przy czym najdłuższy okres wynosi 120 miesięcy

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 5% wartości umowy netto

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę: 50% wartości umowy

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2021-04-28 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2021-04-28 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

28 kwietnia 2021 r. godz. 15:12

Current report No.: 30/2021

Document date: 2021-04-28

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") has concluded a contract today with CTP Invest Poland sp. z o.o., the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: complex execution of production-warehouse hall along with sanitary/office buildings; guardhouse; pumping station building with fire water tank; retention tank; internal road system with parking spaces

Contract value: 3% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works completion date: 08.11.2021

Warranty period: the Contract provides for a varied warranty period due to the scope of works, the longest period is 120 months

Statutory warranty period: the Contract provides for a varied statutory warranty period due to the scope of works, the longest period is 120 months

Performance bond: 10% of the net contract value

Retention bond: 5% of the net contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor: 50% of the contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2021-04-28 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

2021-04-28 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

28th of April, 2021 at 3.12 p.m.