

Raport bieżący nr: 33/2021

Data sporządzenia: 07-05-2021

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, że spółka zależna Emitenta - Pekabex Bet S.A. w dniu dzisiejszym podpisała ze spółką PDC Industrial Center 163 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie list intencyjny dotyczący generalnego wykonawstwa zadania inwestycyjnego budowy Centrum produkcyjno-magazynowologicznego wraz z segmentami socjalno-biurowymi, budynkiem portierni, zbiornikiem na wodę do celów przeciwpożarowych wraz z pompownią, placami, parkingami i niezbędnymi elementami infrastruktury technicznej w Bielsko Białej („Inwestycja”).

Wartość podstawowego przedmiotu Inwestycji wyniesie 10% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach). Dodatkowo list przyznaje zamawiającemu możliwość zlecenia wykonawcy robót opcjonalnych, wchodzących w skład Inwestycji, których łączna wartość wynosi 9% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach). Łączna wysokość wynagrodzenia podstawowego i z tytułu wykonania wszystkich opcji wynosi 19% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach). Umowa obejmuje odrębne terminy realizacji dla poszczególnych budynków wchodzących w zakres Inwestycji, przy czym najpóźniejszy z uzgodnionych terminów przypada na 1 lutego 2022 r.

Zawarcie umowy na wykonanie Inwestycji poprzedzą negocjacje. O zawarciu umowy Emitent poinformuje odrębnym raportem.

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekroczy 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2021-05-07 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2021-05-07 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

7 maj 2021 roku, godz. 16:45

Current report No.: 33/2021

Document date: 2021-05-07

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("Issuer") informs that today Issuer's subsidiary - Pekabex Bet S.A. signed with the company PDC Industrial Center 163 Sp. z o.o. with registered seat in Warsaw, letter of intent regarding the general contracting of the investment task of constructing a production and warehouse center with social and office segments, a gatehouse, a water tank for firefighting purposes with a pumping station, squares, parking lots and the necessary elements of technical infrastructure in Bielsko Biała ("Investment").

The value of the basic subject of the Investment will amount to 10% of the Pekabex group's revenues according to the last published annual consolidated financial statements (in full percent). In addition, the letter gives the contracting authority the option to order optional works included in the Investment, the total value of which amounts to 9% of the Pekabex Group's revenues according to the last published annual consolidated financial statements (in full percent). The total amount of the basic remuneration and remuneration for the exercise of all options is 19% of the Pekabex group's revenues according to the last published annual consolidated financial statements (in full percent). The contract includes separate completion dates for buildings within the scope of the Investment, with the latest agreed deadline February 1, 2022.

Conclusion of a contract for the performance of the Investment will be preceded by negotiations. The Issuer will inform about the conclusion of the contract in a separate report.

Reason for considering the Information as material: The value of the contract will exceed 5% of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2021-05-07	Robert Jędrzejowski	President of the Board
2021-05-07	Beata Żaczek	Vice-President of the Board

7th of May 2021, at 16:45