

Raport bieżący nr 36/2019

Data sporządzenia: 2019-08-13

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S. A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („**Emitent**”) niniejszym informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka Pekabex Bet S.A. (spółka w 100% zależną od Emitenta) zawarła ze spółką Odense Hospital Project Team Joint Venture I/S z siedzibą w Danii („**Zamawiający**”) umowę o roboty budowlane, której przedmiotem jest zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa oraz montaż konstrukcji prefabrykowanej dla szpitala w Odense (budynek DP03). Umowa została zawarta w toku normalnej działalności operacyjnej Pekabex Bet S.A.

Wynagrodzenie szacunkowe należne spółce Pekabex Bet S.A. za wykonanie umowy zostało określone w Euro i stanowi równowartość wynosi ok 5% przychodów grupy kapitałowej Emitenta za rok 2018. Strony wskazały termin 15 października 2019 r. jako dzień rozpoczęcia montażu konstrukcji prefabrykowanej i termin 4 czerwca 2020 r. jako dzień zakończenia montażu tej konstrukcji. Wszystkie prace objęte przedmiotem umowy mają natomiast zostać wykonane do dnia 19 lipca 2020 r.

Umowa zawiera standardowe postanowienia dotyczące kar umownych dla tego typu umów, w tym za niedotrzymanie terminu zakończenia montażu w wysokości 0,05% szacunkowego wynagrodzenia za każdy dzień niedotrzymania terminu w ciągu drugiego tygodnia opóźnienia oraz 0,1% szacunkowego wynagrodzenia za każdy dzień niedotrzymania terminu począwszy od trzeciego tygodnia opóźnienia. Strony wprowadziły limit kar umownych w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia. Dodatkowo, w przypadku niedotrzymania terminów pośrednich, Zamawiający jest również uprawniony do zatrzymania z bieżących płatności 10% wartości prac, których dotyczy opóźnienie. Zatrzymanie zostanie zwolnione po ukończeniu przez Pekabex Bet S.A. prac, których dotyczyło opóźnienie. Zatrzymane kwoty będą odprowadzane na rachunek escrow. Całość zatrzymań nie może przekroczyć 5% szacunkowego wynagrodzenia.

Zgodnie z treścią umowy, Pekabex Bet S.A. jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą równowartość 10% szacunkowego wynagrodzenia. Po dacie ukończenia wszystkich robót przez Pekabex Bet S.A., zabezpieczenie te zostanie zredukowane do kwoty stanowiącej równowartość 2% szacunkowego wynagrodzenia i pozostanie jeszcze ważne przez 6 miesięcy. Pekabex Bet S.A. udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres kończący się z upływem 5 lat od dnia zakończenia wszystkich prac objętych umową.

Zgodnie z treścią umowy, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty zaliczki w wysokości 15% wartości wynagrodzenia, za uprzednim otrzymaniem gwarancji zwrotu tej zaliczki. Pekabex Bet S.A. jest uprawniona do wystawienia faktury dwa razy w miesiącu. Termin płatności faktury wynosi 20 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo duńskie.

Umowa została uznana za znaczącą z uwagi na fakt, że niniejsza umowa przekracza 10% wartości skonsolidowanych kapitałów Emitenta, a także, że ma spodziewany pozytywny wpływ na sytuację finansową Pekabex Bet S.A. i co za tym idzie, całej grupy kapitałowej Emitenta.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2019-08-13 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

2019-08-13 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

13 sierpnia 2019, godz. 15.55