

Raport bieżący nr 44/2019

Data sporządzenia: 2019-09-24

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) niniejszym informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka Pekabex Bet S.A. (spółkę w 100% zależną od Emitenta) zawarła z Panem Tomaszem Żarneckim („Inwestor”) umowę generalnego wykonania stanu surowego zamkniętego inwestycji Galeria Podhalańska w Nowym Targu o planowej powierzchni najmu 50.000 m².

Szacunkowa wartość umowy wynosi 51.250.000 zł + VAT, co stanowi ok. 6% skonsolidowanych przychodów grupy kapitałowej Pekabex za rok 2018.

Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie obliczona powykonawczo na podstawie cen jednostkowych. Umowa będzie realizowana w dwóch etapach. Etap pierwszy obejmować będzie wyprodukowanie, dostawę i montaż konstrukcji prefabrykowanej i zostanie zakończony do dnia 30.07.2020 roku. Etap drugi obejmować będzie prace monolityczne, ziemne, murowe, elewację oraz dach. Szczegółowy harmonogram, zakres prac i termin zakończenia etapu II zostanie uzgodniony w toku prac. Strony ustaliły miesięczne okresy rozliczeniowe na podstawie protokołów przerobowych oraz 45-dniowy termin płatności.

Zabezpieczeniem wykonania umowy są:

- hipoteka łączna umowna do kwoty 70.000.000 zł na nieruchomościach Inwestora
- oświadczenie w formie aktu notarialnego o dobrowolnym poddaniu się egzekucji przez Inwestora do kwoty 70.000.000 zł

Umowa została uznana za znaczącą z uwagi na fakt, że jej wartość przekroczy 10% wartości skonsolidowanych kapitałów Emitenta, oraz będzie miała spodziewany pozytywny wpływ na sytuację finansową Pekabex Bet S.A. i co za tym idzie, całej grupy kapitałowej Emitenta.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2019-09-24 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2019-09-24 Robert Jędrzejowski Prezes Zarządu

24 września 2019 roku godz. 19:51