

Raport bieżący nr 4/2019

Data sporządzenia: 2019-01-29

Temat: Zawarcie aneksu do umowy o limit kredytowy przez spółkę zależną od Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) niniejszym informuje, że w dniu dzisiejszym powziął wiadomość o podpisaniu przez bank DNB Bank Polska Spółka Akcyjna („Bank”), oraz przez spółkę zależną od Emitenta - Pekabex Bet S.A. („Kredytobiorca”), aneksu nr 31 („Aneks”) do umowy o limit kredytowy z dnia 29 września 2008 roku („Linia Kredytowa”) z przeznaczeniem na akredytywy dokumentowe, gwarancje bankowe oraz kredyt w rachunku bieżącym. Aneks zwiększa limit kredytowy do maksymalnej wysokości 120 000 000 złotych oraz wydłuża okres wykorzystania Linii Kredytowej do dnia 30 listopada 2020 roku, a także dzień ostatecznej spłaty do dnia 29 listopada 2030 roku.

W związku z podpisaniem Aneksu doszło do zmian dokumentów zabezpieczeń Linii Kredytowej, w tym:

a. Kredytobiorca zobowiązał się poddać wobec Banku rygorowi dobrowolnej egzekucji wprost z aktu notarialnego w trybie art. 777§1 pkt 5 KPC, co do obowiązku zapłaty Bankowi kwoty wymagalnych wierzytelności Banku z tytułu Linii Kredytowej do wysokości 180 000 000 złotych, przy czym Bank będzie mógł wystąpić o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 30 listopada 2033 roku;

b. Hipoteka umowna łączna na nieruchomości Kredytobiorcy opisanej w Księdze Wieczystej nr PO1P/00187976/0 oraz Emitenta opisanych w Księgach Wieczystych o numerach PO1P/00053923/6, PO1P/00111461/4 zostanie podwyższona do kwoty maksymalnej 180 000 000 złotych. Emitent równocześnie zobowiązał się do poddania się z przedmiotu hipoteki wobec Banku rygorowi dobrowolnej egzekucji wprost z aktu notarialnego w trybie art. 777§1 pkt 6 KPC do wysokości nie wyższej jednak niż 180 000 000 złotych, przy czym Bank będzie mógł wystąpić o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 29 listopada 2033 roku.

c. Emitent oraz jego spółki zależne: Pekabex Pref S.A. i Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji sp. z o.o. zawarły z Bankiem aneksy do umów poręczenia, na mocy których termin obowiązywania poręczenia ww. spółek za zobowiązania Kredytobiorcy z tytułu Linii Kredytowej został ustalony na okres do dnia 29 listopada 2031 roku, zaś ograniczenie kwotowe poręczenia zostało zwiększone do kwoty 180 000 000 złotych. Równocześnie, spółki o jakich mowa powyżej, zobowiązały się do poddania wobec Banku rygorowi dobrowolnej egzekucji wprost z aktu notarialnego w trybie art. 777§1 pkt 5 KPC do wysokości nie wyższej jednak niż 180 000 000 złotych przy czym Bank będzie mógł wystąpić o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 29 listopada 2033 roku.

d. Emitent oraz jego spółka zależna Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji sp. z o.o., a także Kredytobiorca zawarły z Bankiem aneksy do umów zastawu rejestrowego na mocy których najwyższa suma zabezpieczenia zwiększona została do kwoty 180 000 000 złotych. Równocześnie, Emitent oraz Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji sp. z o.o. zobowiązały się poddać wobec Banku rygorowi dobrowolnej egzekucji wprost z aktu notarialnego w trybie art. 777§1 pkt 6 KPC do wysokości nie wyższej jednak niż 180 000 000 złotych, przy czym Bank będzie mógł wystąpić o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 29 listopada 2033 roku.

Równocześnie, dokonano zmian pozostałych zabezpieczeń z tytułu Linii Kredytowej, zgodnie

z którymi zwiększono wierzytelność Banku do wysokości 120 000 000 złotych.

Pozostałe warunki Aneksu nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2019-01-29 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2019-01-29 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

29 stycznia 2019 r., godz. 18.23