

Raport bieżący nr: 54/2021

Data sporządzenia: 2021-07-07

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z TB Development Sp. z o.o. („Podwykonawcą”), której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: kompleksowe wykonanie przez Podwykonawcę prac ziemnych i drogowych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego - budowy Centrum produkcyjno-magazynowo - logistycznego wraz z segmentami socjalno-biurowymi, budynkiem portierni, zbiornikiem na wodę do celów przeciwpożarowych wraz z pompownią, placami, parkingami i niezbędnymi elementami infrastruktury technicznej w Bielsku Białej w związku z umową zawartą przez Spółkę z PDC Industrial Center 163 Sp. z o.o.

Wartość umowy: 2% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia robót/dostaw: 24.05.2021

Termin zakończenia robót/dostaw: 30.06.2022

Okres gwarancji: 60 miesięcy

Okres rękojmi: 60 miesięcy

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 5% wartości umowy

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę/dostawcę: 100% wartości umowy

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2021-07-07 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2021-07-07 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

7 lipca 2021 r. godz. 19:31

Current report No.: 54/2021

Document date: 2021-07-07

Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") has concluded a contract today with TB Development Sp. z o.o. ("Subcontractor"), the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: comprehensive execution of earthworks and roadworks by the Subcontractor as part of the investment task of constructing a production and warehouse center with social and office segments, a gatehouse, a water tank for firefighting purposes with a pumping station, squares, parking lots and the necessary elements of technical infrastructure in relation to the contract concluded by the Company with PDC Industrial Center 163 Sp. z o.o.

Contract value: 2% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works/delivery start date: 24.05.2021

Works/delivery completion date: 30.06.2022

Warranty period: 60 months

Statutory warranty period: 60 months

Performance bond: 10% of the contract value

Retention bond: 5% of the contract value

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor/supplier: 100% of the contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2021-07-07 Beata Żaczek	Vice-President of the Board
2021-07-07 Przemysław Borek	Vice-President of the Board

7th of July 2021, at 07:31 p.m.