

Raport bieżący nr: 65/2020

Data sporządzenia: 2020-12-03

**Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A.**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym spółka zależna Emitenta – Pekabex Bet S.A. („Spółka”) zawarła umowę z Mokate sp. z o.o. z siedzibą w Żorach, której szczegółowe warunki przedstawiono poniżej:

Przedmiot umowy: prace projektowe w zakresie projektu wykonawczego konstrukcji, roboty budowlane i instalacyjne, związane z kompleksowym wykonaniem zadania inwestycyjnego pod nazwą „Rozbudowa obiektu produkcyjno – magazynowego o budynek produkcyjny”

Wartość umowy: 4% przychodów grupy Pekabex wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach)

Termin rozpoczęcia robót: dzień podpisania umowy

Termin zakończenia robót: 15.10.2021

Okres gwarancji: umowa przewiduje zróżnicowany okres gwarancji ze względu na zakres robót przy czym najdłuższy okres wynosi 10 lat

Okres rękojmi: 5 lat

Zabezpieczenie dobrego wykonania: 10% wartości umowy netto

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek: 10% wartości umowy netto, z redukcją do 7,5% wartości umowy netto po upływie 5 lat od dokonania odbioru końcowego

Limit kar umownych jakie można nałożyć na wykonawcę/dostawcę: 20% wartości umowy netto

Możliwość dochodzenia odszkodowania w zakresie uzupełniającym: tak

Pozostałe warunki umowy odbiegające od warunków typowych dla tego typu umów: brak

Powód uznania Informacji za istotną: Wartość umowy przekracza 5% wartości skonsolidowanych kapitałów własnych Emitenta wg ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

#### PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2020-12-03 Przemysław Borek Wiceprezes Zarządu

2020-12-03 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

3 grudnia 2020 r. godz. 17:52

Current report No.: 65/2020

Document date: 2020-12-03

**Subject: Conclusion of a significant contract by a subsidiary of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.**

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("the Issuer") informs that the Issuer's subsidiary – Pekabex Bet S.A. ("the Company") has concluded a contract today with Mokate sp. z o.o. with its seat in Żory, the detailed terms and conditions of which are set out below:

Subject of the contract: design works on design executive design, construction and installation works related to the comprehensive implementation of the investment project named "Extension of the production and warehouse facility with a production building"

Contract value: 4% of the revenues of the Pekabex Group according to the last published annual consolidated financial statements (in full percentages)

Works start date: the day of signing the contract

Works completion date: 15.10.2021

Warranty period: the contract provides for a varied warranty period due to the scope of works, the longest period is 10 years

Statutory warranty period: 5 years

Performance bond: 10% of the net contract value

Retention bond: 10% of the net contract value, with a reduction to 7,5% of the net contract value after 5 years from the final acceptance

Limit of contractual penalties which may be imposed on the contractor/supplier: 20% of the net contract value

The possibility of claiming supplemental compensation: yes

Other terms and conditions of the contract deviating from those typical for this contract type: none

The reason for deeming the Information material: The contract value exceeds 5% of the value of the Issuer's consolidated equity according to the last published annual consolidated financial statements.

#### SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2020-12-03 Przemysław Borek Vice-President of the Management Board

2020-12-03 Beata Żaczek Vice-President of the Management Board

3<sup>rd</sup> December 2020 at 5.52 p.m.