

Drodzy Akcjonariusze oraz Interesariusze – Szanowni Państwo,

Mija niespełna rok od momentu debiutu Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S. A. na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Rok 2015 był kolejnym rokiem, w którym Grupa Kapitałowa Pekabex zanotowała zdecydowany wzrost we wszystkich głównych obszarach działalności takich jak przychody netto ze sprzedaży, rentowność na każdym poziomie rachunku wyników, portfel zamówień oraz moce produkcyjne.

Wartość przychodów netto ze sprzedaży w 2015 roku wyniosła 350,7 mln PLN i była wyższa o 6,8% w porównaniu z rokiem 2014 (328,2 mln PLN). Zysk z działalności operacyjnej w 2015 roku wyniósł 29.562 tys. PLN i w porównaniu do zysku osiągniętego w 2014 (19.751 tys. PLN) był wyższy 49,7%. W wyniku nabycia w pierwszej połowie 2015 roku spółki zależnej Kokoszki Prefabrykacja SA powstał zysk na okazijnym nabyciu w wysokości 6.571 tys. PLN. Zatem, skorygowany, o zdarzenie jednorazowe zysk operacyjny wyniósł 22.990 tys. PLN notując 16,4% wzrostu w stosunku do roku ubiegłego. Oczyszczony poziom EBITDA zanotował wzrost do poziomu 29.786 tys. PLN z 23.838 tys. PLN zanotowanego w roku 2014. Skorygowana rentowość netto za rok 2015 wyniosła 5,10% i była wyższa niż w roku ubiegłym (4,83%).

Realizacja tak dobrych wyników była możliwa dzięki wysokiej skuteczności w pozyskiwaniu zleceń pomimo dużej konkurencji na rynku, dyscyplinie kosztowej przy realizacji kontraktów oraz osiąganiu coraz większych efektów synergii wynikających z posiadanych zakładów produkcyjnych, w tym w szczególności optymalizację kosztów transportu.

W dniu 2 kwietnia została przejęta spółka Kokoszki Prefabrykacja, którego nabycie było jednym z celów emisyjnych. Do głównych korzyści z nabycia nowego zakładu należy zaliczyć m.in. lepszy dostęp Grupy do krajów skandynawskich, gdzie realizowane są wyższe marże na kontraktach, zwiększenie mocy produkcyjnych, polepszenie pozycji negocjacyjnej wobec dostawców oraz wzmocnienie pozycji konkurencyjnej Grupy w sektorze prefabrykacji. Efekty osiągnięte dzięki nowemu zakładowi były już widoczne w drugim półroczu.

Całkowity wolumen produkcji wykonanej w roku 2015 był większy o ponad 7,4% w stosunku do wolumenu z 2014 i wzrósł 71 391 do 76 652 m³ produkcji rocznie. Grupa rozpoczęła realizację planu inwestycyjnego, który będzie kontynuowany również w 2016r, mającego na celu modernizację i rozbudowę linii technologicznej prefabrykacji elementów betonowych oraz modernizacji nowego zakładu w Gdańsku. Ponadto, w pozostałych zakładach również dzięki wydatkom inwestycyjnym i zastosowanym rozwiązaniom zwiększającym efektywność wykorzystania zaplecza produkcyjnego, sukcesywnie zwiększane są moce produkcyjne.

15 stycznia 2016 roku doszło do finalizacji zakupu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon (realizacja kolejnego celu emisji akcji), dzięki czemu Grupa zyskała nowoczesny zakład produkcyjny wraz z wyspecjalizowaną kadrą. Nabycie fabryki w Mszczonowie pozwoli na dalszą ekspansję szczególnie w Polsce centralno-wschodniej oraz wzmocnienie efektu synergii dzięki większej elastyczności w planowaniu rozwiązań związanych z transportem, surowcami i produktem. Grupa zwiększyła łączne moce produkcyjnych o ok. 50 tys. m³ do poziomu ok 170 tys. m³.

Nabycie zakładu produkcyjnego w Mszczonowie jest dalszym krokiem w realizacji strategii Grupy mającej na celu konsolidację rynku i umacnianie pozycji lidera na rynku prefabrykatów w Polsce.

Jednocześnie, Grupa konsekwentnie pracuje nad wzrostem rozpoznawalności marki i ekspansji na rynki zagraniczne z wolumenowo adekwatnym zapleczem produkcyjnym oraz poprawą konkurencyjności poprzez zwiększenie efektywności i wydajności operacyjnej.

Z wyrazami szacunku,

Robert Jędrzejowski

Prezes Zarządu