

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

GRUPA KAPITAŁOWA POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA

SKONSOLIDOWANY RAPORT KWARTALNY ZA PIERWSZY KWARTAŁ 2016 ROKU

ZAWIERAJĄCY:

1. Kwartalne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe
Grupy Kapitałowej Pekabex S.A.
za okres od 01.01.2016 do 31.03.2016 roku
 2. Dodatkowe informacje i objaśnienia do kwartalnego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
Grupy Kapitałowej Pekabex S.A.
za okres od 01.01.2016 do 31.03.2016 roku
 3. Kwartalne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe
spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.
za okres od 01.01.2016 do 31.03.2016 roku
 4. Dodatkowe informacje i objaśnienia do kwartalnego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego
spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.
za okres od 01.01.2016 do 31.03.2016 roku
-

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016-31.03.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

**GRUPA KAPITAŁOWA
POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA
PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA**

**SKONSOLIDOWANY RAPORT KWARTALNY
ZAWIERAJĄCY SKRÓCONE JEDNOSTKOWE INFORMACJE
FINANSOWE PKB PEKABEX SA**

ZA I KWARTAŁ ZAKOŃCZONY 31 MARCA 2016 ROKU

POZNAŃ, 16 MAJA 2016

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPIS TREŚCI

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE GK POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SA	1
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	2
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU	4
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	5
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	6
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	9
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (CD.)	10
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO KWARTALNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	11
1. Informacje ogólne oraz opis organizacji Grupy Kapitałowej	11
2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości	13
3. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport	15
4. Znaczące zdarzenia i transakcje w pierwszym kwartale 2016 roku	16
5. Sezonowość działalności	18
6. Zysk na akcję	18
7. Segmenty operacyjne	19
8. Połączenia jednostek gospodarczych	21
9. Wartość firmy	22
10. Wartości niematerialne	23
11. Rzeczowe aktywa trwałe	24
12. Nieruchomości inwestycyjne	26
13. Wartość godziwa instrumentów finansowych	27
14. Odpisy aktualizujące wartość aktywów	28
15. Kapitał podstawowy	29
16. Programy płatności akcjami	29
17. Dywidendy	30
18. Emisja i wykup papierów dłużnych	30
19. Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki)	30
20. Rezerwy	30
21. Zobowiązania warunkowe	31
22. Stanowisko zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok	32
23. Sprawy sporne i sądowe	32
24. Akcjonariat	33
25. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta	33
26. Działalność zaniechana	33
27. Transakcje z jednostkami powiązanymi	33
28. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji	35
29. Umowy o usługę budowlaną	36
30. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów	36
31. Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro)	37

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA	39
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.....	40
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU	42
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	43
SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	44
SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	47
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO PEKABEX S.A.....	49
1. Zysk na akcję	49
2. Wartości niematerialne i prawne	49
3. Rzeczowe aktywa trwałe	50
4. Nieruchomości inwestycyjne	51
5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów	51
6. Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych	52
7. Rezerwy	52
8. Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych	53
9. Zmiana zasad rachunkowości wynikające z zastosowania Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej	53
ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI	54

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE GK POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SA

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
	tys. PLN			tys. EUR		
Sprawozdanie z wyniku						
Przychody ze sprzedaży	91 471	97 077	350 680	20 999	23 399	83 799
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	15 769	9 039	29 562	3 620	2 179	7 064
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	15 149	8 594	28 822	3 478	2 071	6 887
Zysk (strata) netto	12 112	6 755	23 193	2 780	1 628	5 542
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	12 112	6 755	23 193	2 780	1 628	5 542
Zysk na akcję (PLN; EUR)	0,50	0,32	1,03	0,11	0,08	0,25
Rozwodniony zysk na akcję (PLN; EUR)	0,50	0,32	1,03	0,11	0,08	0,25
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3559	4,1489	4,1848
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych						
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(25 449)	(19 366)	10 432	(5 842)	(4 668)	2 493
Środki pieniężne netto z Działalności inwestycyjnej	(47 959)	(480)	(42 313)	(11 010)	(116)	(10 111)
Środki pieniężne netto z Działalności finansowej	38 762	9 051	39 439	8 899	2 181	9 424
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(34 647)	(10 795)	7 558	(7 954)	(2 602)	1 806
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3559	4,1489	4,1848
Sprawozdanie z sytuacji finansowej						
Aktywa	398 576	256 871	313 728	93 378	62 820	73 619
Zobowiązania długoterminowe	86 875	15 729	54 560	20 353	3 847	12 803
Zobowiązania krótkoterminowe	121 582	106 292	81 163	28 484	25 995	19 046
Kapitał własny	190 119	134 850	178 005	44 541	32 979	41 770
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	190 119	134 850	178 005	44 541	32 979	41 770
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,2684	4,0890	4,2615

Zysk z działalności operacyjnej wykazany na dzień 31.12.2015 zawiera zysk na okazjnym nabyciu spółki Kokoszki Prefabrykacja SA w wysokości 6.571 tys. PLN.

Zysk z działalności operacyjnej wykazany na dzień 31.03.2016 zawiera zysk na okazjnym nabyciu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland Sp. z o. o. w wysokości 9.584 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Aktywa trwałe			
Wartość firmy	12 286	12 286	12 286
Wartości niematerialne	1 131	607	696
Rzeczowe aktywa trwałe	216 091	92 715	155 226
Nieruchomości inwestycyjne	4 310	4 321	4 295
Inwestycje w jednostkach zależnych	60	60	160
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	1 615	2 247	1 625
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	-	-	200
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	719	211	533
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
Aktywa trwałe	236 213	112 447	175 021
Aktywa obrotowe			
Zapasy	27 250	15 106	17 660
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	12 629	5 981	5 582
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	105 351	93 318	67 594
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	2 933	-	2 314
Pożyczki	267	257	265
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	-	1 287	(0)
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 575	2 822	1 285
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	9 360	25 654	44 007
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Aktywa obrotowe	162 364	144 424	138 707
Aktywa razem	398 576	256 871	313 728

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Kapitał własny			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>		-	-
Kapitał podstawowy	24 213	21 213	24 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości Nominalnej	25 245	-	25 245
Pozostałe kapitały	67 870	56 241	67 874
Zyski zatrzymane:	72 790	57 396	60 672
- zysk (strata) z lat ubiegłych	60 679	50 641	37 479
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	12 112	6 755	23 193
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki Dominującej	190 119	134 850	178 005
Udziały niedające kontroli	-	-	-
Kapitał własny	190 119	134 850	178 005
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	49 410	-	19 345
Leasing finansowy	4 983	1 650	4 880
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	8 390	6 889	7 999
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	16 683	6 973	14 928
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń Pracowniczych	1 065	217	1 065
Pozostałe rezerwy długoterminowe	6 343	-	6 343
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	0	-
Zobowiązania długoterminowe	86 875	15 729	54 560
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe Zobowiązania	86 477	75 527	65 147
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 594	2 305	1 142
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	13 916	16 091	3 958
Leasing finansowy	3 073	1 289	2 924
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń Pracowniczych	9 821	7 531	6 617
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	6 575	3 430	1 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	126	120	126
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	121 582	106 292	81 163
Zobowiązania razem	208 457	122 021	135 723
Pasywa razem	398 576	256 871	313 728

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	91 471	97 077	350 680
Przychody ze sprzedaży produktów i usług	91 097	96 770	348 376
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	374	308	2 304
Koszt własny sprzedaży	76 251	79 687	289 143
Koszt sprzedanych produktów i usług	76 063	79 555	287 464
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	188	134	1 680
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	15 220	17 390	61 537
Koszty sprzedaży	3 927	4 888	20 930
Koszty ogólnego zarządu	5 632	3 682	18 484
Pozostałe przychody operacyjne	785	630	2 622
Pozostałe koszty operacyjne	261	411	1 755
Zysk na okazjnym nabyciu spółki zależnej	9 584	-	6 571
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	15 769	9 039	29 562
Przychody finansowe	65	165	737
Koszty finansowe	686	610	1 477
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	15 149	8 594	28 822
Podatek dochodowy	3 037	1 839	5 629
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	12 112	6 755	23 193
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Zysk (strata) netto	12 112	6 755	23 193
Zysk (strata) netto przypadający:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	12 112	6 755	23 193
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

ZYSK (STRATA) NETTO NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ (PLN)

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
z działalności kontynuowanej			
- podstawowy	0,50	0,32	1,03
- rozwodniony	0,50	0,32	1,03
z działalności kontynuowanej i zaniechanej			
- podstawowy	0,50	0,32	1,03
- rozwodniony	0,50	0,32	1,03

Szczegóły kalkulacji zostały przedstawione w pkt. 6.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	od 01.01 do 31.12.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Zysk (strata) netto	12 112	6 755	23 193
Pozostałe całkowite dochody			
Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Przeszacowanie środków trwałych	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji Zabezpieczanych	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	6	6	(26)
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego –sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	6	6	(26)
Całkowite dochody	12 118	6 761	23 166
Całkowite dochody przypadające:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	12 118	6 761	23 166
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nomin.	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2016 roku wg MSSF	24 213	-	25 245	67 874	60 672	178 005	-	178 005
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości								-
Korekta błędu podstawowego						-		-
Saldo po zmianach	24 213	-	25 245	67 874	60 672	178 005	-	178 005
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.03.2016 roku								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-		-
Dywidendy						-		-
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał						-		-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku					12 112	12 112		12 112
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku				(4)	6	2		2
Razem całkowite dochody	-	-	-	(4)	12 118	12 113	-	12 113
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 31.03.2016 roku	24 213	-	25 245	67 870	72 790	190 118	-	190 118

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nomin.	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF	21 213	-	-	56 267	50 657	128 137	-	128 137
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				-	-	-		-
Korekta błędu podstawowego								
Saldo po zmianach	21 213	-	-	56 267	50 657	128 137	-	128 137
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.03.2015 roku								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-		-
Dywidendy						-		-
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał						-		-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku					6 755	6 755		6 755
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku				(26)	(15)	(41)		(41)
Razem całkowite dochody	-	-	-	(26)	6 740	6 714	-	6 714
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 31.03.2015 roku	21 213	-	-	56 241	57 396	134 850	-	134 850

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (CD.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nomin.	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2015 roku	21 213	-	-	56 267	50 656	128 136		128 136
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				-	-	-		-
Korekta błędu podstawowego								
Saldo po zmianach	21 213	-	-	56 267	50 656	128 136		128 136
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2015 roku								
Emisja akcji	3 000		25 245			28 245		28 245
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)				437		437		437
Reklass				222	(222)	-		-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)		(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				10 928	(10 928)	-		-
Razem transakcje z właścicielami	3 000	-	25 245	11 588	(13 151)	26 682	-	26 682
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku					23 193	23 193		23 193
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku				20	(26)	(7)		(7)
Razem całkowite dochody	-	-	-	20	23 166	23 186	-	23 186
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 31.12.2015 roku	24 213	-	25 245	67 874	60 672	178 005	-	178 005

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</i>			
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	15 149	8 594	28 822
Korekty:			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	2 356	1 349	6 640
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne i prawne	67	43	156
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finans. wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	25	(3)	(220)
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(0)	(13)	(21)
Koszty odsetek	599	162	1 230
Przychody z odsetek i dywidend	(3)	(48)	(14)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Zysk na okazijnym nabyciu spółki zależnej	(9 584)		(6 571)
Inne korekty	137	(26)	42
Korekty razem	(6 403)	1 464	1 243
Zmiana stanu zapasów	(9 589)	4 994	4 782
Zmiana stanu należności	(38 802)	(20 175)	8 380
Zmiana stanu zobowiązań	21 721	(13 840)	(28 401)
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	26	(843)	(1 692)
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	(6 049)	1 657	3 919
Zmiany w kapitale obrotowym	(32 692)	(28 208)	(13 012)
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	(53)	(16)	(96)
Zapłacony podatek dochodowy	(1 451)	(1 200)	(6 521)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(25 449)	(19 366)	10 436

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (CD.)

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(502)	(499)	(243)
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(47 843)	(484)	(18 869)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	385	3	698
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	-	(147)	-
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie jednostek zależnych	-	-	(25 029)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	-
Pożyczki udzielone	-	-	-
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	-	-	(200)
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	-	586	44
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	-	60	1 287
Otrzymane dywidendy	-	-	-
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(47 959)	(480)	(42 313)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	28 245
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	(8)
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	45 341	10 500	37 120
Spłaty kredytów i pożyczek	(5 543)	(943)	(19 071)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(719)	(401)	(2 332)
Odsetki zapłacone	(317)	(106)	(2 578)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 937)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	38 762	9 051	39 439
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(34 647)	(10 795)	7 562
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	44 007	36 449	36 445
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	104	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	9 360	25 654	44 007

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO KWARTALNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje ogólne oraz opis organizacji Grupy Kapitałowej

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Grupą Kapitałową” lub „Grupą”] jest Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Spółką dominującą”]. Spółka dominująca została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 15 listopada 1991 r. (Rep. A.10688/91). Spółka dominująca jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000109717. Spółce dominującej nadano numer statystyczny REGON 630007106.

Siedziba Spółki dominującej mieści się przy ul. Szarych Szeregów 27 w Poznaniu, 60-462. Podstawowe miejsce prowadzenia działalności Spółki dominującej i Grupy Kapitałowej znajduje się przy ulicy Szarych Szeregów 23 w Poznaniu, 60-462.

Organami spółki są: Zarząd, Rada Nadzorcza oraz Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.

Na dzień 31 marca 2016 roku w skład zarządu wchodzi:

Robert Jędrzejowski- Prezes Zarządu,
Beata Żaczek- Wiceprezes Zarządu,
Przemysław Borek- Wiceprezes Zarządu.

W skład Rady Nadzorczej na dzień 31 marca 2016 wchodzi:

Jarosław Gniadek,
Maciej Grabski,
Ryszard Pinker,
Ryszard Klimczyk,
Andreas Madej.

W dniu 7 kwietnia 2016 roku została podjęta uchwała powołująca Pana Piotra Cyburta na nowego członka Rady Nadzorczej.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki dominującej oraz jej spółek zależnych jest:

- produkcja wyrobów budowlanych z betonu,
- produkcja masy betonowej prefabrykowanej,
- produkcja pozostałych wyrobów z betonu, gipsu i cementu,
- kompleksowa realizacja konstrukcji żelbetowych oraz elementów prefabrykowanych dla budownictwa,
- realizacja projektów budowlanych związanych z wznoszeniem budynków,
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych,
- roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej nie sklasyfikowanych,
- świadczenie usług produkcyjnych w zakresie produkcji prefabrykatów,
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych.

Szerszy opis działalności prowadzonej przez Grupę Kapitałową został przedstawiony w nocie nr 7 dotyczącej segmentów operacyjnych.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym została objęta Spółka dominująca oraz następujące spółki zależne:

Nazwa spółki zależnej	Siedziba	Udział Grupy w kapitale:		
		31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Pekabex Bet S.A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Pekabex Pref S. A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o.	Ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Pekabex Inwestycje Sp. z o.o.	Ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Kokoszki Prefabrykacja SA	Ul. Budowlanych 54A, 80-298 Gdańsk-Kokoszki	100 %	0 %	100 %
Pekabex Inwestycje II SA	Ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100%	0 %	100%

Spółka Pekabex Bet S.A. [dalej zwana „Pekabex BET”] powstała w roku 2009 w wyniku podziału spółki Pekabex Bet Sp. z o.o. (po zmianie nazwy Fabrykacja Sp. z o.o.). Podziału dokonano w sposób określony art. 529 § 1 ust. 4 Kodeksu Spółek Handlowych przez przeniesienie części majątku Pekabex BET Sp. z o.o. (Spółka Dzielona) na spółkę Pekabex BET SA (Spółka Wydzielona) w zamian za akcje, które Spółka Wydzielona wydała wspólnikowi Spółki Dzielonej. Podział nastąpił bez obniżania kapitału zakładowego Spółki Dzielonej poprzez obniżenie kapitału zapasowego. Podziału dokonano zgodnie z planem podziału z dnia 24 sierpnia 2009 roku ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym nr 177/2009 z dnia 10 września 2009, na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej Pekabex BET Sp. z o.o. z dnia 26 października 2009 roku podjętej w formie aktu notarialnego Rep. A 13650/2009. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000343297, sądem właściwym dla Spółki jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy. Kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000.000,00 i dzielił się na 2.000.000 akcji zwykłych o wartości nominalnej 0,50 zł każda. W dniu 17.09.2012 roku spółka podwyższyła kapitał zakładowy poprzez emisję 4.000.000 akcji o wartości nominalnej 0,50 zł każda. Kapitał zakładowy na dzień 31.12.2015 wynosi 3.000.000 zł. Przeważającym przedmiotem działalności Spółki jest produkcja wyrobów budowlanych z betonu. Spółka dominująca posiada bezpośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki Pekabex Bet, co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

Spółka Pekabex Pref S. A. [dalej zwana „Pekabex Pref”] została włączona do Grupy w roku 2011 poprzez nabycie udziałów spółki Goldman Rosenberg Polska Sp. z o.o. Kapitał zakładowy Spółki wynosi obecnie 100 tys. PLN. i dzieli się na 200 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 07.11.2006 r. pod numerem 0000267103. Sądem właściwym dla Spółki jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. W dniu 29.12.2015r w Krajowym Rejestrze Sądowym zostało zarejestrowane przekształcenie w trybie art. 551 par. 1 KSH Spółki z o.o. pod firmą Pekabex Pref Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Spółkę Akcyjną. Przeważającym przedmiotem działalności Spółki jest świadczenie usług produkcyjnych. Spółka dominująca posiada bezpośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki Pekabex Pref, co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

Spółka Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o. [dalej zwana „CNP”] została nabyta przez Poznańską Korporację Budowlaną Pekabex S.A na podstawie umowy zakupu udziałów z dnia 22.07.2014. Warunkiem nabycia udziałów spółki CNP sp. z o.o. było uzyskanie zgody Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK) na zawarcie transakcji. UOKiK wydał zgodę w dniu 17.11.2014. Nabycie kontroli przez Pekabex S.A uprawomocniło się w dniu 05.12.2014. Pekabex S.A. nabyła 100% udziałów Spółki CNP od Opoka II Fundusz Inwestycyjny Zamknięty. Kapitał zakładowy spółki wynosi 50 tys. PLN i dzieli się na 100 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy. Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o. została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 04.07.2008 r. pod numerem 0000109717 przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy KRS. Przeważającym przedmiotem działalności spółki jest produkcja prefabrykowanych elementów żelbetonowych wykorzystywanych przy budowie obiektów przemysłowych, handlowych, biurowych, kulturalno-sportowych, hal, budynków, mostów i innych obiektów wielkogabarytowych. Spółka dominująca posiada bezpośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki CNP co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. (dawniej Pekabex Inwestycje Parkingowe Sp. z o.o.) [dalej zwana „Pekabex Inwestycje”] z siedzibą przy ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań, została utworzona 22 stycznia 2013 r. Spółka ta do końca 2014 roku nie podlegała konsolidacji, ze względu na nieistotne dane finansowe. W roku 2015 w wyniku podjęcia działalności operacyjnej oraz inwestycyjnej spółka Pekabex Inwestycje została włączona do konsolidacji.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Spółka dominująca posiada bezpośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki Pekabex Inwestycje, co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

Kokoszki Prefabrykacja S. A. [dalej zwana „Kokoszki Prefabrykacja”] została włączona do Grupy od 02 kwietnia 2015 roku. W dniu 31 marca 2015 roku spółka Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. podpisała z trzema akcjonariuszami spółki Kokoszki Prefabrykacja S.A. umowy nabycia 98,01% (440.821 sztuk) akcji spółki Kokoszki Prefabrykacja S.A. Prawo własności akcji oraz przejęcie faktycznej kontroli nad spółką Kokoszki Prefabrykacja nastąpiło w dniu 2 kwietnia 2015 roku

Spółka Kokoszki Prefabrykacja została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 03.11.2014 r. pod numerem 0000528061 przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ, VII Wydział Gospodarczy KRS. Spółka powstała w wyniku podziału spółki Przedsiębiorstwo Budowlane Kokoszki S.A. z siedzibą w Gdańsku poprzez przeniesienie części majątku stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa funkcjonującego jako wytwórnia elementów prefabrykowanych, na nowo zawiązaną spółkę Kokoszki Prefabrykacja S.A.

W dniu 8 października 2015 roku, po dokonaniu przymusowego wykupu 8.929 sztuk akcji należących do akcjonariuszy reprezentujących 2% kapitału spółki, Pekabex Inwestycje została wpisana do KRS jako jedyny akcjonariusz Kokoszki Prefabrykacja S.A..

Przeważającym przedmiotem działalności Kokoszki Prefabrykacja S.A. od momentu wejścia do Grupy Pekabex jest wynajem nieruchomości głównie na rzecz Grupy. Spółka dominująca posiada pośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki Pekabex Inwestycje, co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

Pekabex Inwestycje II SA [dalej zwana „Pekabex Inwestycje II”] z siedzibą przy ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań, została utworzona 07 sierpnia 2015 r. Spółka ta została utworzona w celu nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon i do końca 2015 roku nie podlegała konsolidacji, ze względu na nieistotne dane finansowe. W roku 2016 w wyniku podjęcia działalności operacyjnej oraz inwestycyjnej spółka Pekabex Inwestycje II została włączona do konsolidacji. Spółka dominująca posiada bezpośrednio 100% akcji w kapitale zakładowym spółki Pekabex Inwestycje, co uprawnia do wykonywania 100% głosów na walnym zgromadzeniu.

W skład Grupy, poza wymienionymi powyżej podmiotami, niepodlegające konsolidacji, wchodzi spółki:

- od 24 września 2013 r. Pekabex Projekt Sp. z o.o. SKA (dawniej Werth-Holz Sp. z o.o. SKA); ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań;
- od 27 stycznia 2014 r. TM Pekabex Projekt Sp. z o.o. SK (dawniej TM Werth-Holz Sp. z o.o. SK); ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań.

W ocenie Zarządu dane finansowe w/w spółek nie są istotne dla oceny skonsolidowanych danych finansowych Grupy Kapitałowej dlatego też podmioty te zostały wyłączone ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Czas trwania Spółki dominującej oraz wchodzących w skład Grupy Kapitałowej jednostek objętych konsolidacją jest nieoznaczony.

Niniejsze kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej dnia 16 maja 2016 roku.

2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości

2.1. Podstawa sporządzenia

Kwartalne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej obejmuje okres jednego kwartału zakończonego 31.03.2016 roku oraz zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*.

Prezentowane skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji, które ujawniane są w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF. Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej za rok 2015.

Walutą sprawozdawczą niniejszego kwartalnego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki z Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego do publikacji nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki wchodzące w skład Grupy.

2.2. Zasady rachunkowości

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości, które zostały zaprezentowane w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2015 roku. W śródrocznym sprawozdaniu finansowym Grupa stosowała te same zasady rachunkowości i metody obliczeniowe jak w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym.

2.3. Niepewność szacunków

Przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dominującej kieruje się osądem przy dokonywaniu licznych szacunków i założeń, które mają wpływ na stosowane zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, przychodów oraz kosztów. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych przez Zarząd.

Okresy ekonomicznej użyteczności aktywów trwałych

Zarząd Spółki dominującej dokonuje corocznej weryfikacji okresów ekonomicznej użyteczności aktywów trwałych, podlegających amortyzacji. Na dzień 31.03.2016 roku Zarząd podtrzymuje ustalenia z dnia 31.12.2015, że okresy użyteczności aktywów przyjęte przez Grupę dla celów amortyzacji odzwierciedlają oczekiwany okres przynoszenia korzyści ekonomicznych przez te aktywa w przyszłości. Jednakże faktyczne okresy przynoszenia korzyści przez te aktywa w przyszłości mogą różnić się od zakładanych, w tym również ze względu na techniczne starzenie się majątku. Wartość bilansowa aktywów trwałych podlegających amortyzacji prezentowana jest w notach nr 10 i 11.

Utrata wartości aktywów niefinansowych

Zarząd Spółki dominującej analizuje czynniki wskazujące na ryzyko utraty wartości aktywów niefinansowych, m. in. takie jak: brak rentowności, utrata kluczowych kontrahentów. Jeżeli czynniki wskazują na utratę wartości Zarząd Spółki dominującej w celu określenia wartości użytkowej aktywów niefinansowych szacuje prognozowane przepływy pieniężne oraz stopę, którą przepływy dyskontowane są do wartości bieżącej. W procesie wyceny wartości bieżącej przyszłych przepływów dokonywane są założenia dotyczące prognozowanych wyników finansowych. Założenia te odnoszą się do przyszłych zdarzeń i okoliczności. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych, co w kolejnych okresach sprawozdawczych może przyczynić się do znaczących korekt wartości aktywów Grupy. Na dzień 31.03.2016 roku nie nastąpiła zmiana szacunków dotyczących utraty wartości aktywów niefinansowych w stosunku do końca roku 2015.

Nieruchomości inwestycyjne

W pozycji nieruchomości inwestycyjne prezentowane są nieruchomości, które podlegają wydzierżawieniu na rzecz podmiotów trzecich, oraz nieruchomości niezabudowana, utrzymywana do dnia sprzedaży. W przypadku wynajmu powierzchni biurowej, wartość nieruchomości inwestycyjnej jest ustalana w proporcji do powierzchni użytkowej oddanej w dzierżawę. Grupa podtrzymuje ustalenia przyjęte w skonsolidowanym sprawozdaniu za 2015 rok.

Aktywa na podatek odroczony

Prawdopodobieństwo rozliczenia składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego z przyszłymi zyskami podatkowymi opiera się na założeniach budżetowych spółek Grupy zatwierdzonych przez Zarząd Spółki dominującej. Jeżeli prognozowane wyniki finansowe wskazują, że spółki Grupy osiągną dochód do opodatkowania, aktywa na podatek odroczony ujmowane są w pełnej wysokości. Grupa podtrzymuje ustalenia przyjęte w skonsolidowanym sprawozdaniu za 2015 rok.

Ocena wartości zapasów

Zarząd jednostki dominującej okresowo ocenia zapasy pod kątem ich wykorzystania w procesie produkcyjnym. Jeżeli w ocenie Zarządu zapasy będą miały zastosowanie w procesie produkcji odpisy aktualizujące wartość zapasów nie są tworzone. Na dzień 31.03.2016 roku stan zapasów objętych odpisem zmniejszył się o 12 tys. PLN z uwagi na ich wykorzystanie w procesie inwestycyjnym.

Dyskonto należności oraz zobowiązań długoterminowych

Należności i zobowiązania o długoterminowym charakterze wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia. Zarząd jednostki dominującej ustala efektywną stopę procentową w oparciu o średni WIBOR 1M + marża rynkowa. W pierwszym kwartale 2016 stopa dyskonta wyniosła 4,27%.

Przychody z umów o usługę budowlaną

Na kwotę przychodów oraz należności z umów o usługę budowlaną ujętą w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wpływają szacunki Zarządu dotyczące stopnia zaawansowania kontraktów budowlanych oraz marży, jaką planuje się osiągnąć na poszczególnych kontraktach. Budżetowane koszty

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

pozostające do poniesienia w związku z realizacją poszczególnych zadań są na bieżąco monitorowane przez kadrę kierowniczą nadzorującą postęp prac budowlanych, w efekcie czego budżety poszczególnych kontraktów podlegają aktualizacji przynajmniej w okresach miesięcznych. Jednakże pozostające do poniesienia koszty oraz rentowność realizowanych prac obarczona jest pewnym stopniem niepewności, zwłaszcza w przypadku zadań budowlanych o dużym stopniu złożoności, prowadzonych w dłuższych okresach. Budżetowane przez Zarząd wyniki z umów o usługę budowlaną, zostały zaprezentowane w nocy 29. Grupa nie zmieniła przyjętych metod ustalania przychodów i wyników z umów o usługę budowlaną.

Rezerwy

Rezerwy na świadczenia pracownicze – odprawy emerytalne i rezerwa urlopowa – szacowane są przy zastosowaniu metod indywidualnych. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 31.03.2016 roku.

Rezerwy na naprawy gwarancyjne szacowane są wg wskaźnika opartego na analizie faktycznie poniesionych kosztów napraw gwarancyjnych w stosunku do wartości osiągniętych przychodów. Wskaźnik będący podstawą tworzenia rezerwy podlega okresowej aktualizacji adekwatnie do poziomu rzeczywistych kosztów napraw gwarancyjnych. Na dzień 31.03.2016 roku Grupa zaktualizowała szacunki rezerw na naprawy gwarancyjne.

Rezerwy na koszty sporne prezentowane są wg wartości wyceny roszczeń. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 31.03.2016 roku.

Pozostałe rezerwy - tworzone są w związku z ryzykiem wystąpienia zobowiązań wynikających ze zdarzeń, które powstały w przeszłości oraz zabezpieczeniem środków na rzecz przewidywanych kosztów lub strat powstałych w poprzednim lub bieżącym okresie sprawozdawczym. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 31.12.2015 roku

2.4. Korekty błędów oraz zmiany zasad rachunkowości

W śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu za pierwszy kwartał 2016 nie wystąpiła korekta błędu za lata ubiegłe. Za okres jednego kwartału 2016 roku nie nastąpiły zmiany w polityce rachunkowości, które miałyby wpływ na prezentowane dane finansowe.

3. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport

Wartość przychodów netto ze sprzedaży Grupy za I kwartał 2016 roku wyniosła 91,5 mln PLN i była nieznacznie niższa tj. o 6% w porównaniu z I kwartałem roku 2015 (97,1 mln PLN). Sprzedaż na export stanowiła 26% w porównaniu do 20% do analogicznego okresu.

Zysk z działalności operacyjnej na koniec I kwartału 2016 roku wyniósł 15.769 tys. PLN, w tym zysk na okazym nabyciu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland w wysokości 9.584 tys. PLN. Zysk na działalności operacyjnej, skorygowany o zysk na okazym nabyciu, wyniósł 6.185 tys. PLN i w porównaniu do analogicznego okresu w roku 2015 (9.039 tys. PLN) jest to spadek o 32%, gdzie do głównych przyczyn należy zaliczyć niepełne wykorzystanie mocy produkcyjnych w okresie pierwszych trzech miesięcy co m.in. wynikało z trwającego okresu zimowego oraz implementację procesu pełnego uruchomienia produkcji w nowo nabytym zakładzie w Mszczonowie. Poziom EBITDA wyniósł 18.192 tys. PLN w porównaniu do 10.430 tys. PLN w analogicznym okresie poprzedniego roku a skorygowany poziom EBITDA wyniósł 8.608 i był niższy o 17% w porównaniu do I kwartału 2015 roku. Rentowność netto na sprzedaży (bez uwzględniania zysku na okazym nabyciu przedsiębiorstwa Ergon) wyniosła 4,75% w porównaniu do 7% z analogicznego okresu. Skorygowany zysk netto wyniósł 4.348 tys. PLN za I kwartał 2016 roku wobec 6.755 tys. PLN za pierwszy kwartał poprzedniego roku.

Całkowity wolumen produkcji za I kwartał 2016, który generowały 4 zakłady produkcyjne, wynosił 29,4 tys. m3 wobec 20,1 tys. m3 wyprodukowanych w 2 fabrykach w Poznaniu oraz Bielsko-Białej w I kwartale roku poprzedniego.

W dniu 15 stycznia 2016 roku doszło do finalizacji zakupu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon co było realizacją kolejnego celu emisji akcji, dzięki czemu Grupa pozyskała nowoczesny zakład produkcyjny wraz z wyspecjalizowaną kadrą. Nabycie zakładu w Mszczonowie pozwoli na dalszą ekspansję i rozwój szczególnie w Polsce centralno-wschodniej oraz wzmocnienie efektu synergii w szczególności w zakresie elastyczności planowania rozwiązań logistycznych jak również kosztów transportu, surowców i usług. Grupa zwiększyła łączne mocy produkcyjnych o ok. 50 tys. m3 do poziomu ok 170 tys. m3.

Nabycie zakładu produkcyjnego w Mszczonowie jest dalszym krokiem w realizacji strategii Grupy mającej na celu konsolidację rynku i umacnianie pozycji lidera na rynku prefabrykatów w Polsce.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

4. Znaczące zdarzenia i transakcje w pierwszym kwartale 2016 roku

Najważniejsze zdarzenia jakie miały miejsce w pierwszym kwartale 2016 roku:

- Zawarcie umowy nabycia przedsiębiorstwa spółki ERGON Poland**

W dniu 15 stycznia 2016 roku doszło do zawarcia pomiędzy spółką zależną Emitenta, Pekabex Inwestycje II S.A. („Kupujący”) a spółką Ergon Poland sp. z o.o. („Sprzedający”) umowy sprzedaży przedsiębiorstwa spółki Ergon Poland sp. z o.o. („Umowa”).

Przedmiot nabycia obejmuje zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych związany z zakładem produkcyjnym położonym w Badowo Mściskach, w podwarszawskiej gminie Mszczonów, przeznaczonym do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na produkcji, wykonywaniu robót budowlano-montażowych oraz sprzedaży betonowych elementów sprężonych i zbrojonych (prefabrykatów).

Cena sprzedaży Przedsiębiorstwa wyniosła łącznie 49.482.524,12 zł netto, tj. 45.053.404,95 zł netto za przejęte wartości niematerialne i prawne oraz rzeczowe aktywa trwałe powiększone o wartość zapasów w kwocie 4.429.119,16 złotych netto. Łączna cena sprzedaży Przedsiębiorstwa wyniosła 49.482.524,12 złotych netto.

Przeniesienie własności oraz posiadania Przedsiębiorstwa na Kupującego nastąpiło w dniu zawarcia Umowy. Cena sprzedaży została sfinansowana częściowo z kredytu w kwocie 30.000.000 zł udzielonego przez Bank BGŻ BNP Paribas S.A. a częściowo ze środków własnych grupy Pekabex.

- Emisja obligacji**

W dniu 9 lutego 2016 roku Pekabex Inwestycje II S.A. wyemitowała 158 sztuk obligacji zwykłych, imiennych, niezabezpieczonych, mających formę dokumentu, o wartości nominalnej 200 000 zł każda, o łącznej wartości nominalnej 31 600 000,00 zł. Termin wykupu obligacji wraz z odsetkami przypada na dzień 31.12.2020r. Obligacje zostały objęte przez Pekabex S.A. oraz Pekabex Bet w ten sposób, że Pekabex S.A. objął 116 sztuk obligacji, o łącznej wartości nominalnej 23 200 000,00 zł, a Pekabex Bet 42 obligacje o łącznej wartości nominalnej 8 400 000,00 zł. Emisja została przeprowadzona w celu sfinansowania transakcji zakupu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon.

- Znaczące kontrakty budowlane realizowane w pierwszym kwartale 2016 roku**

Poniżej zamieszczono informację na temat znaczących umów o roboty budowlane zawartych oraz realizowanych przez spółki z Grupy Pekabex w pierwszym kwartale 2016 roku, które spełniają przyjęte przez Grupę kryterium istotności, wg danych na dzień 31 marca 2016 roku.

✓ **Kontrakt „Olivia 5” – aneks do umowy**

W dniu 12 lutego 2016 roku Spółka Pekabex Bet zawarła z BIAŁA „OP3” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółką komandytowo - akcyjną aneks do umowy zwiększający wartość umowy o kwotę 51.477.512,10 złotych netto do łącznej szacunkowej wartości ryczałtowej wynoszącej 69.626.853,20 złotych netto. Przedmiotem aneksu są roboty budowlane polegające na wykonaniu całości stanu surowego oraz prac projektowych w zakresie konstrukcji obejmujących budynek z zasadniczym przeznaczeniem biurowo-usługowym wraz z towarzyszącymi mu obiektami budowlanymi oraz drogami dojazdowymi, wewnętrznymi, drogą pożarową oraz innymi ciągami komunikacyjnymi jak również niezbędną infrastrukturą techniczną.

✓ **Kontrakt „Lech Świątek” – aneks do umowy**

W dniu 22 lutego 2016 roku został zawarty aneks do umowy pomiędzy spółką Pekabex BET a firmą P.P.U.H. 'LECH' LECH ŚWIATEK, której przedmiotem jest wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego oraz wykonanie robót budowlano - montażowych przy budowie budynku magazynowego z częścią biurowo - socjalną z przynależną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotem Aneksu było zwiększenie zakresu przedmiotu umowy, a tym samym podwyższenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego z kwoty 12.200.000,00 złotych netto o kwotę 1.720.000,00 złotych netto do łącznej kwoty 13.920.000,00 złotych netto.

Termin zakończenia robót został ustalony na dzień 30 czerwca 2016 roku, zaś termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie hali oraz biurowca ustalony został na dzień 23 lipca 2016 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

✓ **Veidekke Entreprenad AB – ramowa umowa współpracy oraz podpisanie Kontraktu „Furiren-Sztokholm-Szwecja”**

W dniu 27 lutego 2016 roku Spółka Pekabex Bet zawarła z Veidekke Entreprenad AB z siedzibą w Szwecji ramową umowę współpracy w zakresie dostaw elementów prefabrykowanych. Umowa określa ramowe warunki współpracy stron w zakresie zaprojektowania oraz dostaw elementów prefabrykowanych dla potrzeb budownictwa mieszkalnego. Umowa obowiązywać będzie do dnia 31 grudnia 2017 roku. Umowa zostanie automatycznie przedłużona o rok, jeśli żadna ze stron nie wypowie jej na 3 miesiące przed upływem okresu jej trwania, przy czym umowa może zostać przedłużona maksymalnie do 31 grudnia 2019 roku. Spółka w ramach umowy zobowiązała się do dostawy elementów prefabrykowanych dla od 200 do 400 mieszkań rocznie. szacunkowa wartość przyszłych zleceń do realizacji w ramach umowy do 2018 roku wynosi 118.000.000 złotych.

W dniu 27 lutego 2016 roku Spółka Pekabex Bet zawarła z Veidekke Entreprenad AB umowę o roboty budowlane. Przedmiotem umowy jest zaprojektowania, dostawa oraz montaż elementów prefabrykowanych dla projektu Furiren 2 tj. domu akademickiego w Szwecji. Wynagrodzenie należne Spółce za realizację kompletnego zakresu przedmiotu umowy zostało określone na kwotę 16.112.000,00 złotych netto. Przedmiot umowy zostanie wykonany etapowo, przy czym ostatni etap zostanie wykonany do 22 kwietnia 2017 roku.

Łączna wartość umów zawartych z Veidekke od początku roku wynosi 134.112.000 złotych.

✓ **Kontrakt „Nytt Barnsjukhus-Goteborg-Szwecja”**

W dniu 23 marca 2016 roku Spółka Pekabex Bet zawarła z NCC Construction Sverige AB umowę, której przedmiotem jest zaprojektowanie, wykonanie, dostawa i montaż prefabrykowanej konstrukcji szpitala dla dzieci i młodzieży Drottning Silvia's w Ostra, Szwecja. Wynagrodzenie za realizację kompletnego zakresu przedmiotu Umowy zostało określone na kwotę 32.200.000 PLN. Termin zakończenia robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy został ustalony na 21 tydzień 2017 roku.

Jednocześnie w pierwszym kwartale 2016 r. spółka kontynuowała realizację istotnych kontraktów, zawartych w okresie wcześniejszym, m.in.:

✓ **Kontrakt „Hala Produkcyjno-Montażowa w Twardogórze”**

W dniu 9 listopada 2015 roku Pekabex Bet S.A. zawarła ze spółką Invest Park Development sp. z o.o. umowę, wraz z późniejszymi zmianami, na wykonanie hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-socjalną oraz urządzeniami budowlanymi i zagospodarowaniem terenu, stanowiące część inwestycji realizowanej przez zamawiającego w Twardogórze. Przewidywany termin zakończenia realizacji: 15 czerwca 2016 r. Wynagrodzenie Pekabex Bet z tytułu wykonania umowy wyniesie 11.982.401,00 złotych netto.

✓ **Kontrakt „Business Garden Wrocław”**

W dniu 14 maja 2015 roku Spółka Pekabex Bet S. A zawarła z mocą obowiązywania od 23 lutego 2015 roku umowę, wraz z późniejszymi zmianami, o wykonanie robót budowlano – montażowych/drogowych dostawę oraz montaż elementów prefabrykowanych oraz montaż belek Deltabeam w ramach inwestycji „Business Garden Wrocław – etap III”. Umowa została zawarta ze spółką BUDIMEX S.A. Wartość umowy wynosi 11.141.470,26 zł netto. Przewidywany termin zakończenia realizacji: 31 grudnia 2016 roku.

✓ **Kontrakt „Kv Gesallen Kalmar”**

W dniu 28 sierpnia 2015 roku pomiędzy Pekabex BET SA a Skanska Sverige AB Region Hus Sydost Kalmar, zawarta została umowa, której przedmiotem jest zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostarczenie oraz montaż i wykończenie konstrukcji prefabrykowanej dla obiektu Kv Gesallen w Kalmar w Szwecji. Wynagrodzenie należne spółce Pekabex Bet S. A. za realizację kompletnego zakresu przedmiotu umowy zostało określone na kwotę 13.000.000 złotych netto. Termin zakończenia robót został ustalony na dzień 24 lutego 2017 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

✓ **Kontrakt „Garnison Helikopterhangar Ronneby w Szwecji”**

W dniu 16 grudnia 2015 roku Emitent powziął wiadomość o podpisaniu przez Skanska Sverige AB („Generalny Wykonawca”) umowy, podpisanej uprzednio przez Pekabex Bet S. A., której przedmiotem jest produkcja, dostawa i montaż elementów prefabrykowanych na projekcie hangaru dla helikopterów w Ronneby. Wynagrodzenie należne spółce Pekabex Bet S. A. za realizację kompletnego zakresu przedmiotu umowy zostało określone na kwotę 15.770.000,00 złotych netto. Przedmiot umowy zostanie wykonany etapowo, przy czym ostatni etap zostanie wykonany do 8 lipca 2016 roku.

4.1. Znaczące zdarzenia i transakcje po okresie sprawozdawczym

- **Powołanie nowego Członka Rady Nadzorczej Emitenta**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki w dniu 7 kwietnia 2016 roku podjęło uchwałę w sprawie powołania nowego członka Rady Nadzorczej, Pana Piotra Cyburt.

- **Kontrakt „Kv Kvarnbacken Norrköping-Szwecja”**

W dniu 28 kwietnia 2016 roku Spółka Pekabex BET zawarła Skanska Sverige AB umowę o roboty budowlane, której przedmiotem jest zaprojektowanie, dostawa oraz montaż konstrukcji prefabrykowanej dla inwestycji Kv Kvarnbacken w Norrköping. Wynagrodzenie należne spółce Pekabex Bet S. A. za realizację kompletnego zakresu przedmiotu umowy zostało określone na kwotę 54.235.959 złotych netto, przy czym za budynek A wynagrodzenie wynosi 17.100.645 złotych, za budynek B 15.280.162 złotych, zaś za budynek C 21.855.150 złotych. Przedmiot umowy zostanie wykonany etapowo, przy czym ostatni etap zostanie wykonany do 20 lipca 2018 roku. Łączna wartość umów zawartych z Skanska Sverige AB od początku roku wynosi 60.108.621 złotych.

5. Sezonowość działalności

Spółka działa w branży budowlanej, w której sezonowość podzielona jest na okres letni oraz zimowy. Potencjalnie najsłabszym kwartałem z punktu widzenia obrotów i dochodów jest pierwszy kwartał roku kalendarzowego (najniższe temperatury), natomiast z uwagi na technologię prefabrykacji temperatura nie ma aż tak dużego wpływu na realizację kontraktów, jak przy tradycyjnych realizacjach w technologii „na mokro” (monolity). W ostatnich latach nie odnotowano również ostrej zimy. Natomiast w sytuacji, gdy temperatury spadłyby na dłuższy czas znacząco poniżej 0 °C, może to mieć wpływ na działalność Grupy.

Początek roku 2016 był okresem, w którym stale utrzymywały się przez dłuższe okresy temperatury ujemne, zatem wypracowany poziom przychodów należy traktować jako typowy dla tego okresu, w odróżnieniu od pierwszego kwartału 2015 roku, kiedy wyjątkowo łagodne warunki pogodowe pozwoliły na realizację historycznie wysokich przychodów za pierwsze trzy miesiące.

6. Zysk na akcję

Zysk na akcję liczony jest według formuły zysk netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego podzielony przez średnią ważoną liczbę akcji zwykłych występujących w danym okresie.

Przy wyliczeniu zarówno podstawowego jak i rozwodnionego zysku (straty) na akcję Grupa stosuje w liczniku kwotę zysku (straty) netto przypadającego akcjonariuszom podmiotu dominującego tzn. nie występuje efekt rozwodniący wpływający na kwotę zysku (straty).

Średnioważona ilość akcji w okresie od 1 stycznia do 31 marca 2016 roku wyniosła 24.123.024. Zysk podstawowy na 1 akcję na dzień 31.12.2016 roku wynosił 0,50, w porównywalnym okresie roku poprzedniego zysk podstawowy na 1 akcję wyniósł 0,32.

Na dzień bilansowy akcje Spółki dominującej nie pozostawały w jej posiadaniu, ani też w posiadaniu jednostek zależnych i stowarzyszonych.

Kalkulację podstawowego oraz rozwodnionego zysku (straty) na akcję wraz z uzgodnieniem średniej ważonej rozwodnionej liczby akcji przedstawiono poniżej.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Rozwadniający wpływ potencjalnych akcji			
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Działalność kontynuowana			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	12 112	6 755	23 193
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,50	0,32	1,03
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,50	0,32	1,03
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Działalność kontynuowana i zaniechana			
Zysk (strata) netto	12 112	6 755	23 193
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,50	0,32	1,03
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,50	0,32	1,03

7. Segmenty operacyjne

Segment operacyjny jest wyodrębnioną częścią działalności gospodarczej Grupy zaangażowaną w działalność gospodarczą, w związku z którą może ona uzyskiwać przychody oraz ponosić koszt. Dla celów zarządczych działalność Grupy Kapitałowej została podzielona na segmenty operacyjne w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Zarząd Grupy Kapitałowej wyodrębnia następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Realizacja kontraktów – prefabrykacja
- Realizacja kontraktów – usługi budowlane
- Usługi produkcyjne
- Pozostałe

Segmenty zostały wyodrębnione biorąc pod uwagę specyfikę każdego z nich, przede wszystkim: zaangażowanie aktywów (w tym osobowych), kapitału obrotowego i ryzyk związanych z każdym segmentem.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów - prefabrykacja” Grupa ujmuje przychody i koszty związane z projektowaniem, produkcją, dostawą i montażem konstrukcji prefabrykowanych zarówno w kraju jak i za granicą. W segmencie są prezentowane przychody i koszty realizowane w ramach kontraktów gdzie Grupa jest dostawcą elementów prefabrykowanych lub dostawcą elementów prefabrykowanych wraz z montażem jak również ta część przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanych, która realizowanych jest w ramach kompleksowej realizacji kontraktów.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów – usługi budowlane” Grupa prezentuje tę część realizacji kontraktów, która związana jest z przychodami i kosztami w ramach kompleksowej realizacji kontraktów w charakterze wykonawcy przy współudziale podwykonawców zewnętrznych, z wyłączeniem przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanej prezentowanej w segmencie „realizacja kontraktów - prefabrykacja”.

W ramach segmentu „usługi produkcyjne” Grupa prezentuje przychody i koszty związane ze świadczeniem przez Grupę usług produkcyjnych zarówno w kraju jak i przez Oddział w Niemczech. Prezentowana w segmencie usługa produkcyjna polega na wykonywaniu elementów prefabrykowanych z powierzonych materiałów, przy użyciu maszyn i urządzeń udostępnianych przez Zamawiających, która jest realizowana w ich fabrykach. Grupa dostarcza wykwalifikowaną kadrę pracowników w tym managerów jak również know-how i wiedzę specjalistyczną.

Segmenty operacyjne, które nie przekroczyły progów ilościowych, prezentowane są w segmencie „pozostałe” i obejmują następujące rodzaje działalności będące źródłem przychodów Grupy:

- Sprzedaż materiałów do produkcji prefabrykatów,
- Najem fabryki oraz pomieszczeń biurowych,
- Usługi księgowe, kadrowe, administracyjne, logistyki i inne,
- Sprzedaż materiałów,

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- Refaktury,

Wyniki prezentowane w nocie segmenty wynikają z raportów wewnętrznych przygotowywanych na potrzeby zarządu. Wyniki segmentów operacyjnych są weryfikowane okresowo na podstawie raportów wewnętrznych przez Zarząd Spółki dominującej oraz Zarządy Spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej. Zarząd Spółki dominującej analizuje wyniki segmentów operacyjnych na poziomie zysku (straty) z działalności operacyjnej brutto rozumianej jako różnica pomiędzy przychodami zafakturowanymi a kosztami bezpośrednimi, pośrednimi i wydziałowymi ujętymi wg stopnia zaawansowania przyporządkowanymi do tych przychodów. Zaprezentowane wyniki operacyjne segmentów nie uwzględniają kosztów ogólnych Grupy (w tym pozostałych kosztów operacyjnych i kosztów finansowych). Transakcje między segmentami nie występują.

W okresie od 01.01 do 31.03.2016 roku nie wystąpiły zmiany w polityce rachunkowości Grupy w zakresie wyodrębnienia segmentów operacyjnych oraz zasad wyceny przychodów, wyników oraz aktywów segmentów, które zostały zaprezentowane w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy.

Przychody, wyniki oraz aktywa segmentów operacyjnych:

Tabela: Segmenty branżowe za okres od 01.01.2016 do 31.03.2016 oraz porównywalny okres 2015 roku

	Realizacja kontraktów-prefabrykacja	Realizacja kontraktów-usługi budowlane	Usługi produkcyjne	Pozostałe	Ogółem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	57 916	19 303	7 030	1 079	85 327
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	57 916	19 303	7 030	1 079	85 327
Wynik operacyjny segmentu	6 531	1 452	682	778	9 443
Aktywa segmentu sprawozdawczego					
za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	78 191	11 059	8 750	679	98 679
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	78 191	11 059	8 750	679	98 679
Wynik operacyjny segmentu *)	7 384	1	1 130	387	8 901
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-

*) wynik operacyjny segmentów Realizacja kontraktów- prefabrykacja i Realizacja kontraktów- usługi budowlane oparty na zakładanej marżowości spółki Pekabex Bet SA

Tabela: Segmenty branżowe za okres od 01.01.2015 do 31.12.2015

	Realizacja kontraktów-prefabrykacja	Realizacja kontraktów-usługi budowlane	Usługi produkcyjne	Pozostałe	Ogółem
za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	237 146	78 011	32 926	5 822	353 905
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	237 146	78 011	32 926	5 822	353 905
Wynik operacyjny segmentu	27 777	5 672	2 525	1 141	37 115
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-

*) wynik operacyjny segmentów Realizacja kontraktów- prefabrykacja i Realizacja kontraktów- usługi budowlane oparty na zakładanej marżowości spółki Pekabex Bet SA

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Uzgodnienie wyników segmentów operacyjnych z wynikiem z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej, zaprezentowanym w skonsolidowanym sprawozdaniu z wyniku, ujawnione zostało poniżej w tabeli:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Wynik operacyjny segmentów	9 443	8 901	37 115
Korekty:			
Korekta kosztów segmentów	(4 295)	5 202	6 716
Korekta przychodów segmentów	6 145	(1 602)	(3 224)
Pozostałe przychody nie przypisane do segmentów	10 370	630	9 193
Pozostałe koszty nie przypisane do segmentów (-)	(5 893)	(4 093)	(20 239)
Wyłączenie wyniku z transakcji pomiędzy segmentami			-
Korekty razem	6 327	138	(7 554)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	15 769	9 039	29 562
Przychody finansowe	65	165	737
Koszty finansowe (-)	(686)	(610)	(1 477)
Udział w wyniku finansowym jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	15 149	8 594	28 822

8. Połączenia jednostek gospodarczych

W skróconym skonsolidowanym kwartalnym sprawozdaniu finansowym za okres 01.01 do 31.03.2016 wykazano przejęcie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland Sp. z o. o. przez Pekabex Inwestycje II SA.

Do podstawowych korzyści nabycia kolejnej fabryki należy zaliczyć:

- przejęcie nowoczesnego zakładu produkcyjnego
- zwiększenie łącznych mocy produkcyjnych o ok. 50 tys. m3
- intensyfikacja sprzedaży na Polskę centralno-wschodnią
- optymalizacja kosztów m.in. kosztów transportu
- pozyskanie wyspecjalizowanej kadry
- przejęcie portfela zamówień

Rozliczenie połączenia ma charakter prowizoryczny, z uwagi na brak na moment sporządzania sprawozdania kwartalnego dostępności pełnych danych służących do określenia wartości godziwej wszystkich aktywów i zobowiązań przejmowanej spółki.

Środki trwale zakupionej spółki zaprezentowane w sprawozdaniu skonsolidowanym Grupy zostały wycenione w oparciu o operat szacunkowy wg wartości na dzień 03.07.2015 roku.

W wyniku transakcji nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Grupa wykazała zysk na okazyjnym nabyciu spółki w wysokości 9.584 tys. PLN, zaprezentowany jako zysk z działalności operacyjnej.

Zysk na okazyjnym nabyciu powstał w związku z korzystnym zakupem aktywów, które Grupa dzięki posiadanemu know-how jest w stanie w pełni wykorzystać w prowadzonej działalności.

Dane na moment przejęcia, tj. 2016-01-15:

Nazwa i siedziba jednostki przejmowanej	Data przejęcia	Procent przejętych instrumentów kapitałowych z prawem głosu	Zapłata:		Aktywa netto przejętej jednostki (wartość godziwa)	Wartość firmy (+) / zysk (-)	Zyski zatrzymane (połączenie pod wspólną kontrolą)
			przejmujący	udziały niedające kontroli			
Przedsiębiorstwo Ergon Poland	15-01-2016		49 483		59 067	(9 584)	

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**ROZLICZENIE POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH PRZEPROWADZONYCH
W OKRESIE OD 01.01 DO 31.03.2016 ROKU**

Przejęcie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland	Wartość godziwa na dzień przejęcia tj. 15.01.2016r.
Aktywa	
Wartości niematerialne	412
Rzeczowe aktywa trwałe	59 493
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	
Zapasy	4 429
Należności i pożyczki	
Pozostałe aktywa	
Środki pieniężne	
Aktywa razem	64 334
Zobowiązania	
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	
Rezerwy	5 267
Kredyty, pożyczki	
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	
Pozostałe zobowiązania	
Zobowiązania razem	5 267
Wartość godziwa aktywów netto	59 067
Wartość firmy (+) / Zysk (-)	(9 584)
Zapłata za przejętą jednostkę:	49 483
Podmioty niekontrolujące:	
Udziały niedające kontroli	
Przejmujący:	
Środki pieniężne	
Instrumenty kapitałowe przejmującego	
Zobowiązania wobec poprzednich właścicieli	

9. Wartość firmy

Wartość firmy prezentowana w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym w wysokości 12.286 tys. PLN nie uległa zmianie w stosunku do roku 2015.

Na koniec 2015 roku wartość firmy została poddana testowi na utratę wartości modelem Discount Cash Flow. Do testu przyjęto stopę dyskontową o wartości 10,61%, przyjęty wskaźnik beta- 1,07, stopa wolna od ryzyka to 7,26%. Po przeprowadzeniu testu, w prognozowanym 5- letnim okresie nie stwierdzono utraty wartości firmy. Założenia przyjęte do wyceny przeprowadzonej na koniec 2015 roku są aktualne na moment zatwierdzania obecnego sprawozdania i nie stwierdzono podstaw do zmiany wyników testu.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

10. Wartości niematerialne

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość wartości niematerialnych:

	Znaki towarowe	Patenty i licencje	Oprogramowanie komputerowe	Koszty prac rozwojowych	Pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne w trakcie wytwarzania	Razem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	-	-	220	-	-	476	696
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	259	153	-	-	-	412
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	67	-	-	23	90
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(9)	(58)	-	-	-	(67)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2016 roku	-	250	382	-	-	499	1 131
za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	140	-	-	11	151
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	39	-	-	460	499
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(43)	-	-	-	(43)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2015 roku	-	-	137	-	-	470	607

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	140	-	-	11	151
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	7	-	-	-	7
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	228	-	-	466	693
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(156)	-	-	-	(156)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 roku	-	-	220	-	-	476	696

11. Rzeczowe aktywa trwałe

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów trwałych:

	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	Razem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	41 767	60 833	30 889	7 020	3 606	11 111	155 227
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	8 522	27 134	4 278	686	18 562	-	59 182
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	18	1 024	1	392	3 029	4 464
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, przekazanie do użytkowania) (-)	-	(24)	(376)	(26)	(8)	-	(435)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(388)	(1 213)	(407)	(339)	-	(2 347)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	1	0	-	1
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2016 roku	50 289	87 572	34 603	7 275	22 212	14 140	216 091

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	30 868	29 015	23 103	5 820	2 799	1 190	92 794
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	147	306	310	249	575	1 586
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, przekazanie do użytkowania) (-)	-	-	(2)	-	-	(275)	(278)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	0	-	-	0
Amortyzacja (-)	-	(186)	(764)	(278)	(111)	-	(1 340)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	(48)	(1)	-	(49)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2015 roku	30 868	28 975	22 642	5 805	2 936	1 489	92 715
za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	30 868	29 015	23 103	5 820	2 799	1 190	92 795
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	10 899	29 701	2 460	94	32	-	43 186
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	3 273	9 387	2 471	1 284	9 921	26 337
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	(25)	(411)	(42)	(9)	-	(486)
Inne zmiany (reklasyfikacje, przeszacowania)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(1 130)	(3 650)	(1 323)	(501)	-	(6 604)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	(0)	(0)	-	(0)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 roku	41 767	60 833	30 889	7 020	3 606	11 111	155 227

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

12. Nieruchomości inwestycyjne

W skład nieruchomości inwestycyjnych wchodzi:

1. Nieruchomość zabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu przy ul. Szarych Szeregów 27, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00187976/0, w skład której wchodzi budynek biurowy położony na działce nr 29 o powierzchni użytkowej 2 190 m².
Wartość bilansowa netto tej nieruchomości w poszczególnych okresach objętych sprawozdaniem prezentowała się następująco:
 - na dzień 31.03.2016 r. – 4.034 tys. PLN
 - na dzień 31.03.2015 r. – 4 045 tys. PLN
 - na dzień 31.12.2015 r. – 4.019 tys. PLN
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu, obręb 002-Głowieniec przy ulicy Mścibora 52, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00098212/3 o wartości bilansowej na dzień 31.03.2016 276 tys. PLN.
3. Nieruchomość zabudowana, będąca własnością Grupy, położonej w Poznaniu, obręb Strzeszyn, przy ulicy Szarych Szeregów 23, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/0005393/6 i PO1/00111461/4 są częściowo podnajmowane podmiotom zewnętrznym. Jednakże ze względu na nieistotną wartość przychodów z najmu, nieruchomości te ujmowane są w całości w rzeczowych aktywach trwałych.
4. Nieruchomości położone w Bielsko-Białej oraz w Gdańsku są częściowo podnajmowane podmiotom zewnętrznym. Jednakże ze względu na nieistotną wartość przychodów z najmu, nieruchomości te ujmowane są w całości w rzeczowych aktywach trwałych.

Nieruchomości inwestycyjne (model ceny nabycia)	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Wartość bilansowa netto na początek okresu	4 295	4 330	4 330
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Modernizacja nieruchomości	-	-	-
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (rekasyfikacje, przeniesienia itp.)	25	0	-
Amortyzacja (-)	(9)	(9)	(35)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:	4 310	4 321	4 295
Wartość bilansowa brutto	4 497	4 472	4 472
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(186)	(151)	(177)
Wartość godziwa nieruchomości inwestycyjnych:			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą	4 034	4 045	4 019
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	4 019

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

13. Wartość godziwa instrumentów finansowych

Porównanie wartości bilansowej aktywów oraz zobowiązań finansowych z ich wartością godziwą przedstawia się następująco:

Klasa instrumentu finansowego	31.03.2016		31.03.2015		31.12.2015	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
Aktywa:						
Pożyczki	267	267	257	257	265	265
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	105 366	105 366	95 308	95 308	67 823	67 823
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	-	-	1 287	1 287	-	-
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych*	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	9 360	9 360	25 654	25 654	44 007	44 007
Zobowiązania:						
Kredyty w rachunku kredytowym	62 787	62 787	14 271	14 271	22 763	22 763
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	540	540	1 819	1 819	540	540
Leasing finansowy	8 071	8 071	2 939	2 939	7 804	7 804
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	86 730	86 730	76 008	76 008	58 100	58 100

*Pozycja nie obejmuje udziałów i akcji wycenianych w cenie nabycia, ze względu na brak możliwości wiarygodnego określenia wartości godziwej

Grupa na dzień 31 marca 2016 roku, w wartości aktywów z tytułu posiadanych papierów dłużnych o wartości 540 tys. PLN wykazuje zobowiązania z tytułu niespłaconych odsetek od obligacji, których wartość nominalna została zapłacona we wcześniejszych okresach.

W pierwszym kwartale 2016 r. Grupa Kapitałowa nie dokonywała przekwalifikowania składników aktywów finansowych, które spowodowałyby zmianę zasad wyceny tych aktywów pomiędzy wartością godziwą a ceną nabycia lub metodą zamortyzowanego kosztu.

Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów finansowych, których przeniesienia nie kwalifikują się do wyłączenia ze sprawozdania z sytuacji finansowej.

W Grupie kapitałowej nie występują aktywa finansowe i zobowiązania finansowe prezentowane w kwotach netto.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

14. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Odpisy aktualizujące wartość zapasów:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	682	706	706
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone w okresie (-)	(12)	-	(154)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	130
Stan na koniec okresu	670	706	682

Odpisy aktualizujące wartość należności i pożyczek:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	4 120	4 612	4 612
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	4
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	(222)	(496)
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan na koniec okresu	4 120	4 390	4 120

Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności</i>		-	
Saldo na początek okresu	837	880	880
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	(36)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	837	880	844
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży</i>		-	
Saldo na początek okresu	-	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem	837	880	844

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

15. Kapitał podstawowy

Na dzień 31.03.2016 r. kapitał podstawowy Spółki dominującej wynosił 24 213 tys. PLN i dzielił się na 24 213 024 akcje o wartości nominalnej 1,00 PLN każda.

Wszystkie akcje w równym stopniu uczestniczą w podziale dywidendy oraz każda akcja daje prawo do jednego głosu na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

W roku 2014 w celu umożliwienia przeprowadzenia V emisji akcji o wartości nominalnej 0,10 złotych w ramach podwyższenia kapitału zakładowego, pozwalającego na realizację strategii akwizycyjnej spółki, jak również osiągnięcia docelowej struktury akcjonariatu spółki poprzedzającej przeprowadzenie procesu pierwotnej oferty publicznej oraz debiutu akcji spółki na rynku regulowanym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie, Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, z mocą powziętej w dniu 25 kwietnia 2014 r. uchwały, dokonało obniżenia kapitału zakładowego spółki do kwoty 4.213.023,90 złotych poprzez obniżenie wartości nominalnej akcji do wartości 0,10 złotych.

Jednocześnie, w dniu 16 maja 2014 r. podjęto decyzję o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki o kwotę 17 000 000,10 złotych w drodze V emisji 170 000 001 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 złotych. Równolegle dokonano scalenia akcji przy proporcjonalnym zmniejszeniu łącznej liczby akcji Spółki z liczby 212.130.240 do 21.213.024, czyli poprzez połączeniu każdych dziesięciu akcji Spółki o dotychczasowej wartości nominalnej 0,10 złotych w jedną akcję Spółki o nowej wartości nominalnej 1,00 złotych.

Rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego spółki i scalenia akcji zostały ujawnione w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 28 sierpnia 2014 r.

Dnia 21 stycznia 2015 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii B. W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00, poprzez emisję akcji serii B Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. w ramach oferty publicznej w ilości 3.000.00 sztuk.

Szczegółowe informacje dotyczące emisji akcji Spółki dominującej zostały zaprezentowane w tabelach poniżej.

Kapitał podstawowy według stanu na dzień bilansowy:

	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Liczba akcji	24 213 024	21 213 024	24 213 024
Wartość nominalna akcji (PLN)	1,00	1,00	1,00
Kapitał podstawowy w tys. PLN	24 213	21 213	24 213

Akcje wyemitowane w prezentowanych okresach sprawozdawczych – zgodnie z rejestracją w KRS:

	Wartość nominalna serii / emisji	Liczba akcji	Cena emisyjna (PLN)	Data rejestracji serii / emisji
Kapitał podstawowy na dzień 01.01.2015 roku	21 213	21 213 024	X	X
Kapitał podstawowy na dzień 31.03.2015 roku	21 213	21 213 024	X	X
Emisja akcji serii B	3 000	3 000 000	30 000,00	2015-07-29
Kapitał podstawowy na dzień 31.12.2015 roku	24 213	24 213 024	X	X
Kapitał podstawowy na dzień 31.03.2016 roku	24 213	24 213 024	X	X

16. Programy płatności akcjami

W Grupie Kapitałowej do dnia 31 marca 2016r. nie powstały programy motywacyjne, w ramach których pracownicy uzyskują opcje zamienne na akcje Spółki dominującej.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

17. Dywidendy

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania nie została podjęta uchwała Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki PKB Pekabex SA w sprawie podziału wyniku finansowego za rok obrotowy 2015.

18. Emisja i wykup papierów dłużnych

W okresie od 1 stycznia do 31 marca 2016 roku nie nastąpiła emisja i wykup papierów dłużnych.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku nastąpiła całkowita spłata odsetek od obligacji nabytych przez Pekabex S.A., wyemitowanych przez spółkę C133 - OP3 Sp. z o.o. Sp. komandytowo- akcyjna w wysokości 1.287 tys. PLN. Jednocześnie spółka CNP spłaciła część odsetek w wysokości 1.279 tys. PLN, z tytułu wyemitowanych przez siebie obligacji, nabytych przez spółkę C133-OP3. Na dzień 31.03.2016 saldo zobowiązań spółki CNP z tytułu odsetek od w/w obligacji wynosi 540 tys. PLN.

19. Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki)

W prezentowanym okresie nie zostały naruszone żadne postanowienia umów kredytowych.

20. Rezerwy

Wartość rezerw ujętych w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym oraz ich zmiany w poszczególnych okresach przedstawiały się następująco:

	Rezerwy na długoterm. świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:				
		koszty restrukturyzacji	sprawy sądowe	straty z umów budowlanych	inne	razem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku						
Stan na początek okresu	1 065	-	-	104	7 488	7 592
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	10	-	-	53	295	348
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-	-	0	0
Wykorzystanie rezerw (-)	(10)	-	-	-	(21)	(21)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	5 000	5 000
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.03.2016 roku	1 064	-	-	156	12 762	12 919
za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku						
Stan na początek okresu	255	-	-	1 645	1 723	3 368
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	217	-	-	771	928	1 699
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(204)	-	-	(1 033)	(566)	(1 599)
Wykorzystanie rezerw (-)	(11)	-	-	-	(38)	(38)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.03.2015 roku	256	-	-	1 383	2 047	3 430
za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku						
Stan na początek okresu	255	-	-	1 645	1 723	3 368
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	59	-	-	-	588	588
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(351)	-	-	(1 542)	(1 107)	(2 649)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(620)	(620)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	1 102	-	-	-	6 904	6 904
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku	1 065	-	-	104	7 488	7 592

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Pozostałe rezerwy ujęte na dzień 31.03.2016 w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wynoszą 12.919 tys. PLN i obejmują: rezerwę na przewidywane straty dot. kontraktów realizowanych w wysokości 156 TPLN, rezerwy na naprawy gwarancyjne w wysokości 734 TPLN, rezerwy z tytułu odpowiedzialności w okresie rękojmi kontraktowej, które głównie były utworzone w spółce Kokoszki Prefabrykacja SA i weszły do bilansu skonsolidowanego grupy w wyniku przejęcia spółki w wysokości 6.343 TPLN, 5.000 TPLN tytułem utworzenia rezerwy na docelowe rozliczenie wyniku na okazijnym nabyciu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon (zaprezentowane rozliczenie w nocie 8 ma charakter prowizoryczny), pozostałe rezerwy w wysokości 686 TPLN.

Rezerwa na straty z umów budowlanych, ujęta przez Grupę w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym została oszacowana w oparciu o przewidywane założenia dotyczące wyników realizowanych kontraktów

Na dzień 31.03.2016 saldo rezerw na długoterminowe odprawy emerytalne wynosi 324 tys. PLN. Dodatkowo w sprawozdaniu skonsolidowanym Grupy została zaprezentowana długoterminowa rezerwa na ewentualne koszty pracownicze utworzona w przejętej spółce Kokoszki Prefabrykacja w wysokości 740 tys. PLN.

21. Zobowiązania warunkowe

Wartość zobowiązań warunkowych według stanu na koniec poszczególnych okresów (w tym dotyczących jednostek powiązanych) przedstawia się następująco:

	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Wobec jednostek powiązanych wyłączonych z konsolidacji:			
Poręczenie spłaty zobowiązań	-	-	-
Gwarancje udzielone	-	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	-	-	-
Inne zobowiązania warunkowe	-	-	-
Jednostki powiązane wyłączone z konsolidacji razem	-	-	-
Wobec jednostek stowarzyszonych:			
Poręczenie spłaty zobowiązań	-	-	-
Gwarancje udzielone	-	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	-	-	-
Inne zobowiązania warunkowe	-	-	-
Jednostki stowarzyszone razem	-	-	-
Wobec pozostałych jednostek:			
Poręczenie spłaty zobowiązań i weksle	4 930	32 195	6 930
Gwarancje udzielone	-	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	48 318	52 469	52 760
Inne zobowiązania warunkowe	30	30	30
Pozostałe jednostki razem	53 278	84 694	59 721
Zobowiązania warunkowe ogółem	53 278	84 694	60 261

Łączna wartość poręczeń z tytułu zobowiązań handlowych udzielonych przez spółki z Grupy wynosiła 4.930 tys. PLN na koniec I kwartału 2016.

Wartości gwarancji udzielonych do umów o usługę budowlaną są zaprezentowane na podstawie wystawionych kontrahentom gwarancji zabezpieczających prawidłową realizację kontraktów jak również koszty usunięcia wad i usterek będących następstwem realizowanych kontraktów budowlanych. Na dzień 31.03.2016 wartość udzielonych gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych wynosi łącznie 48.318 tys. PLN. Żadna z udzielonych gwarancji nie przekracza progu istotności ustalonego na poziomie 10% kapitałów własnych Grupy. Wielkość dostępnych linii gwarancyjnych została opisana w nocie 28.

Wartość udzielonych poręczeń z tytułu zawartych umów kredytowych została wskazana w nocie 28.

Inne zobowiązania warunkowe w wysokości 30 tys. PLN wynikają z oświadczenia o poddaniu się egzekucji w związku z zawartą umową z Urzędem Pracy miasta stołecznego Warszawy na dofinansowanie wyposażenia i doposażenia stanowiska pracy dla osoby bezrobotnej. Zabezpieczenie wygasa 05.11.2018 roku.

Ponadto, spółki z Grupy wystawiły weksle będące zabezpieczeniem zobowiązań leasingowych, których wartość bilansowa na dzień 31.03.2016r wyniosła 8.071 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

22. Stanowisko zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok

Spółka nie publikowała prognoz finansowych

23. Sprawy sporne i sądowe

W okresie trzech miesięcy 2016 roku Grupa nie była stroną istotnych postępowań sądowych, na które zasadne byłoby tworzenie rezerwy w tym okresie.

Za istotne sprawy sporne i sądowe będące w toku na dzień 31.03.2016 r. Grupa uznaje:

- Powództwo spółki Pekabex S.A. przeciwko miastu Poznań o zobowiązanie miasta Poznań do złożenia oświadczenia woli w przedmiocie zakupu nieruchomości należącej do Spółki, a położonej przy ul. Mścibora w Poznaniu, o wartości bilansowej 276 tys. PLN. Wartość przedmiotu sporu to 3 004 tys. PLN. Powództwo zostało złożone w związku z uchwaleniem, po dniu nabycia przedmiotowej nieruchomości, planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiającego planowaną przez Spółkę budowę nieruchomości.
- Zgłoszenie na listę wierzytelności spółki Hydrobudowa Polska S.A. przez spółkę Pekabex BET wierzytelności w wysokości 955 tys. PLN, zatrzymanej tytułem kaucji gwarancyjnej w postaci zatrzymanej zapłaty za wykonanie prace i dostarczone elementy w ramach umowy dotyczącej budowy Stadionu Narodowego. Wierzytelność Pekabex Bet została uwzględniona na liście wierzytelności. Wierzytelność ta jest objęta pełnym odpisem aktualizacyjnym.
- Powództwo spółki Pekabex BET przeciwko Alpine Construction Polska Sp. z o.o. o zapłatę 955 tys. PLN z tytułu zwrotu kaucji gwarancyjnej w postaci zatrzymanej zapłaty za wykonane prace i dostarczone elementy w ramach umowy dotyczącej budowy Stadionu Narodowego. W dniu 23 stycznia 2014 r. Sąd Okręgowy w Warszawie wydał nakaz zapłaty żądanej przez Pekabex Bet kwoty, wraz z odsetkami i kosztami. Nakaz się uprawomocnił, a Spółka złożyła wniosek o wszczęcie postępowania egzekucyjnego. Egzekucja z majątku dłużnika została umorzona ze względu na jej bezskuteczność. Wierzytelność ta jest objęta pełnym odpisem aktualizacyjnym.
- Powództwo spółki Pekabex BET przeciwko Skarbowi Państwa Minister Sportu i Turystyki Ministerstwo Sportu i Turystyki, w którego imieniu i na rzecz działu Narodowe Centrum Sportu Rozliczenia sp. z o.o. Pozwem z dnia 5 lutego 2016 roku powód wniósł o zapłatę 1.056 tys. PLN z tytułu solidarnej odpowiedzialności inwestora wobec zobowiązań wynikających z realizacji budowy Stadionu Narodowego w Warszawie.
- W roku 2015 do Pekabex Pref wpłynęło roszczenie pracownicze tytułem odszkodowania i zadośćuczynienia w wysokości ok. 3 200 tys. PLN w związku z wypadkiem na terenie zakładu produkcyjnego. Roszczenia zostały przekazane do ubezpieczyciela, który prowadzi postępowanie likwidacyjne. Spółka jest objęta ochroną ubezpieczeniową w ramach posiadanych polis. Dla zakresu odpowiedzialności odszkodowawczej zarówno ubezpieczyciela jak również spółki ma znaczenie także przyczynienie się poszkodowanego do wypadku, którego zakres jest analizowany, jak również wadliwość dostarczonego przez kontrahenta będącego jednocześnie zamawiającym na kontrakcie realizowanym przez Pekabex BET sprzętu do transportu elementów - trawersu. Za stan techniczny trawersu odpowiedzialność ponosi zamawiający, który był zobowiązany do jego dostarczenia przy produkcji prefabrykatów. Spółka oraz zamawiający mają zamiar dochodzić roszczeń odszkodowawczych od producenta trawersu.

Na dzień sprawozdania spółki z Grupy nie są stroną postępowań dotyczących wierzytelności ani zobowiązań, które samoistnie lub łącznie przekraczają 10% kapitałów własnych Grupy.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

24. Akcjonariat

Struktura własności kapitału zakładowego PKB Pekabex SA z wyszczególnieniem akcjonariuszy posiadających pow. 5% ogólnej liczby głosów na WZA na dzień 31 marca 2016 roku:

Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji (w szt.)	Liczba głosów na WZA	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym	Wartość nominalna akcji
Opoka II FIZ (inwestor: Maciej Grabski)	9 784 585	9 784 585	40,41%	40,41%	9 784 585
Cantorelle Limited	2 838 658	2 838 658	11,72%	11,72%	2 838 658
Fernik Holdings Limited	2 030 578	2 030 578	8,39%	8,39%	2 030 578
Pozostali łącznie	9 559 203	9 559 203	39,48%	39,48%	9 559 203
Razem	24 213 024	24 213 024	100,00%	100,00%	24 213 024

25. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta

Zestawienie stanu posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące na dzień 31 marca 2016 roku:

Osoby zarządzające i nadzorujące	Liczba posiadanych akcji (w szt.)	Liczba głosów na WZA
Robert Jędrzejowski (pośrednio poprzez Fernik Holdings Ltd) - prezes zarządu Pekabex SA	2 030 578	8,39%
Jarosław Gniadek (pośrednio poprzez Grassalen Investment Ltd.) - przewodniczący RN Pekabex SA	1 101 864	4,55%
Maciej Grabski (pośrednio poprzez Pekabex Wykup Managerski S.A.) - członek RN Pekabex SA*	326 248	1,35%
Przemysław Borek (bezpośrednio) - wiceprezes zarządu Pekabex SA	127 278	0,53%
Beata Żaczek (bezpośrednio) - wiceprezes zarządu Pekabex SA	53 033	0,22%

* wg posiadanych informacji Pan Maciej Grabski jest również posiadaczem certyfikatów inwestycyjnych funduszu OPOKA II FIZ posiadającego 9.784.585 akcji spółki stanowiących 40.41% akcji spółki

26. Działalność zaniechana

W okresie trzech miesięcy 2016 roku Zarząd Grupy Kapitałowej nie zidentyfikował działalności, którą należałoby zakwalifikować jako działalność zaniechana.

27. Transakcje z jednostkami powiązanymi

Transakcje zawarte pomiędzy spółkami Grupy, które zostały wyeliminowane w procesie konsolidacji, prezentowane są w jednostkowych sprawozdaniach finansowych spółek.

Wszystkie transakcje z jednostkami powiązanymi zostały zawarte na warunkach rynkowych.

Poniżej zestawiono transakcje z jednostkami powiązanymi ujęte w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Świadczenia na rzecz personelu kierowniczego			
Krótkoterminowe świadczenia pracownicze	122	101	472
Świadczenia z tyt. rozwiązania stosunku pracy	-	-	-
Płatności w formie akcji własnych	-	-	-
Pozostałe świadczenia	-	-	-
Razem	122	101	472

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Przychody z działalności operacyjnej			Należności		
	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Sprzedaż do:						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	6	9	26	10	4	2
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	-	-	5	0	-	0
Pozostałych podmiotów powiązanych	9 768	628	14 072	15 492	10 028	7 197
Razem	9 774	638	14 103	15 502	10 032	7 200

	Zakup (koszty, aktywa)			Zobowiązania		
	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Zakup od:						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	7	11	47	124	72	153
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	560	334	1 772	315	113	87
Pozostałych podmiotów powiązanych	277	375	1 143	2 815	4 303	2 813
Razem	844	719	2 962	3 254	4 487	3 053

	31.03.2016		31.03.2015		31.12.2015	
	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo
Pożyczki udzielone:						
Akcjonariusze Spółki dominującej	-	-	-	257	-	-
Jednostce zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostce stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnemu przedsięwzięciu	-	-	-	-	-	-
Kluczowemu personelowi kierowniczemu	-	-	-	-	-	-
Pozostałym podmiotom powiązanym	-	267	-	-	-	265
Razem	-	267	-	257	-	265

	31.03.2016		31.03.2015		31.12.2015	
	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo
Pożyczki otrzymane od:						
Akcjonariusze spółki dominującej	-	-	-	-	-	-
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	-	-	-	-	-	-
Pozostałych podmiotów powiązanych	-	-	-	-	-	-
Razem	-	-	-	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

28. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji

Poniżej przedstawiono udzielone poręczenia kredytów obowiązujące na dzień 31 marca 2016 roku.

Podmiot, na rzecz którego udzielono poręczenia	Łączna kwota kredytu, która została poręczona	Przedmiot umowy	Wartość zobowiązania na dzień 31.03.2016	Data obowiązywania umowy	Data obowiązywania zabezpieczenia	Podmiot, za który udzielono poręczenia	Poręczyciele	Wartość poręczenia do wartości (w PLN)
DnB Bank Polska SA	62.350	Wielocelowa linia kredytowa do wykorzystania na gwarancje do wysokości 62.350 tys. PLN oraz kredyt odnawialny (obrotowy) do wysokości 21.000 tys. PLN oraz kredyt odnawialny (prefinansowanie kontraktów) do wysokości 17.000 tys. PLN	Sublimit na gwarancje – 25.892 tys. PLN; kredyty odnawialne – 11.000 tys. PLN	2016-10-28	2026-10-30	Pekabex BET SA	Pekabex SA Pekabex Pref CNP	93 525
Bank BGŻ BNP Paribas S. A.	28.000	Wielocelowa linia kredytowa do wykorzystania na gwarancje do wysokości 28.000 tys. PLN oraz kredyt w rachunku bieżącym do wysokości 4.000 tys. PLN oraz kredyt odnawialny do wysokości 4.000 tys. PLN	Sublimit na gwarancje – 15.814 tys. PLN; kredyt w rachunku bieżącym – 0 PLN; kredyt odnawialny – 0 PLN	2016-10-31	2026-10-29	Pekabex BET SA	Pekabex SA Pekabex Pref CNP	30 800
Bank Ochrony Środowiska	25.500	Kredyt Inwestycyjny	21.561 tys. PLN	2025-03-31	2027-03-31	Pekabex Inwestycje Sp. z o.o.	Kokoszki Prefabrykacja SA	25 500
Bank BGŻ BNP Paribas S. A.	30.000	Kredyt inwestycyjny	30.000 tys. PLN	2022-12-16	2025-12-18	Pekabex Inwestycje II SA	Pekabex SA Pekabex Pref Pekabex BET CNP	45.000

Dostępne ubezpieczeniowe linie gwarancyjne na dzień 31.03.2016 wynosiły 26.215 tys. PLN z czego wykorzystanie wynosiło 6.613 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

29. Umowy o usługę budowlaną

Grupa Kapitałowa realizuje długoterminowe umowy o usługi budowlane, których wycena na dzień bilansowy oparta jest o następujące szacunki Zarządu dotyczące planowanych wyników z realizowanych umów:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Kwota przychodów z usług budowlanych początkowo ustalona w umowie	497 239	373 033	425 190
Zmiana przychodów z umowy	61 397	23 156	6 322
Łączna kwota przychodów z umowy	558 635	396 189	431 512
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	254 262	252 427	198 174
Koszty pozostające do realizacji umowy	256 123	112 429	195 594
Szacunkowe łączne koszty umowy	510 385	364 856	393 769
Szacunkowe łączne wyniki z umów o usługę budowlaną, w tym:	48 251	31 333	37 743
zyski	51 609	37 610	40 239
straty (-)	(3 358)	(6 278)	(2 496)

Kwoty ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej dotyczą umów o usługę budowlaną będących w trakcie realizacji na dzień bilansowy. Kwoty należności /zobowiązań z tytułu umów o usługę budowlaną zostały ustalone jako suma poniesionych kosztów z tytułu kontraktów budowlanych powiększona o zysk (lub pomniejszona o poniesione straty) oraz pomniejszona o faktury częściowe. Szacowane wyniki na kontraktach uwzględniają przyporządkowane do danego kontraktu koszty bezpośrednie, pośrednie i wydziałowe Grupy.

Wartość należności oraz zobowiązań z tytułu umów o usługę budowlaną prezentuje poniższa tabela:

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	254 262	252 427	198 174
Zyski narastająco ujęte do dnia bilansowego (+)	28 022	27 556	20 553
Straty narastająco ujęte do dnia bilansowego (-)	(3 202)	(5 272)	(2 393)
Przychody z umowy narastająco ujęte do dnia bilansowego	279 082	274 711	216 335
Kwoty zafakturowane do dnia bilansowego (faktury częściowe)	272 033	271 741	215 334
Rozliczenie z tytułu umów na dzień bilansowy (per saldo), w tym:	7 049	2 970	1 000
należności z tytułu umów o usługę budowlaną	12 629	5 981	5 582
zobowiązania z tytułu umów o usługę budowlaną	5 580	3 012	4 582

Pozycje skonsolidowanego sprawozdania finansowego dotyczące umów o usługę budowlaną są wartościami opartymi na najlepszych szacunkach Zarządu Spółki dominującej, jednakże są obarczone pewnym stopniem niepewności, co zostało omówione w punkcie dotyczącym niepewności szacunków (patrz podpunkt c) „Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości”).

Na dzień 31.03.2016 roku saldo utworzonych rezerw na straty na kontraktach wynosiło 156 tys. PLN. Na koniec roku 2015 rezerwa na straty na kontraktach utworzona była w wysokości 104 tys. PLN.

30. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów

W dniu 15.01.2016 Pekabex Inwestycje II SA zawarła umowę nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon Poland.

Na dzień nabycia wartość godziwa aktywów netto wynosiła 59.067 tys. PLN. W wyniku transakcji powstał zysk na okazyjnym nabyciu spółki w wysokości 9.584 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

31. Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro)

W okresach objętych skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalone przez Narodowy Bank Polski:

- kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu sprawozdawczego: 31.03.2016: 4,2684 PLN/EUR, 31.03.2015: 4,0890 PLN/EUR, 31.12.2015: 4,2615 PLN/EUR,
- średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie: 01.01 – 31.03.2016: 4,3559 PLN/EUR, 01.01 – 31.03.2015: 4,1489 PLN/EUR, 01.01 – 30.12.2015: 4,1848 PLN/EUR,
- najwyższy i najniższy kurs obowiązujący w każdym okresie odpowiednio: 01.01 – 31.03.2016: 4,4405 i 4,2684 PLN/EUR, 01.01 – 31.03.2015: 4,2081 i 4,0890, 01.01 – 31.12.2015: 4,2652 i 4,0337 PLN/EUR.

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2016-31.03.2016</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA

KWARTALNE JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

ZA I KWARTAŁ OBROTOWY ZAKOŃCZONY 31 MARCA 2016 ROKU

POZNAŃ, 16 MAJA 2016

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE
POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA**

Wybrane jednostkowe dane finansowe	01.01.2016- 31.03.2016	01.01.2015- 31.03.2015	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2016- 31.03.2016	01.01.2015- 31.03.2015	01.01.2015- 31.12.2015
	tys. PLN			tys. EUR		
Sprawozdanie z wyniku						
Przychody ze sprzedaży	3 061	3 597	13 915	703	867	3 325
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 086	1 691	5 959	249	408	1 424
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 459	1 697	9 887	335	409	2 363
Zysk (strata) netto	1 213	1 403	8 666	278	338	2 071
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	1 213	1 403	8 666	278	338	2 071
Zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Rozwodniony zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3559	4,1489	4,1848
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych						
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	972	608	7 765	223	147	1 856
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(23 385)	(1 270)	(13 083)	(5 369)	(306)	(3 126)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(1 068)	(1 062)	22 056	(245)	(256)	5 270
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(23 481)	(1 724)	16 738	(5 391)	(415)	4 000
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,3559	4,1489	4,1848
Sprawozdanie z sytuacji finansowej						
Aktywa	143 933	108 491	141 737	33 721	26 532	33 260
Zobowiązania długoterminowe	8 972	9 114	9 076	2 102	2 229	2 130
Zobowiązania krótkoterminowe	9 739	8 875	8 652	2 282	2 171	2 030
Kapitał własny	125 222	90 501	124 010	29 337	22 133	29 100
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	125 222	90 501	124 010	29 337	22 133	29 100
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,2684	4,0890	4,2615

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Aktywa trwałe			
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	-	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe	12 476	10 405	12 570
Nieruchomości inwestycyjne	56 402	55 694	56 567
Inwestycje w jednostkach zależnych	21 523	20 295	21 523
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	5 861	5 671	5 814
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	23 365	-	200
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	1	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
Aktywa trwałe	119 627	92 065	96 674
Aktywa obrotowe			
Zapasy	446	795	456
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	-	-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	9 323	7 416	8 190
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-
Pożyczki	5 291	233	5 244
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	7 527	1 287	7 428
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 592	1 549	136
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	126	5 146	23 608
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Aktywa obrotowe	24 306	16 426	45 063
Aktywa razem	143 933	108 491	141 737

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	31.03.2016	31.03.2015	31.12.2015
Kapitał własny			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>			
Kapitał podstawowy	24 213	21 213	24 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	25 245	-	25 245
Pozostałe kapitały	32 293	30 411	32 293
Zyski zatrzymane:	43 471	38 877	42 259
- zysk (strata) z lat ubiegłych	42 259	37 474	33 592
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	1 213	1 403	8 666
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	125 222	90 501	124 010
Udziały niedające kontroli	-	-	-
Kapitał własny	125 222	90 501	124 010
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	-	-	-
Leasing finansowy	285	378	395
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	-	-	-
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 687	8 736	8 681
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	0	0	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-
Zobowiązania długoterminowe	8 972	9 114	9 076
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	8 008	4 100	5 996
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	823	373	803
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	-	3 771	943
Leasing finansowy	642	228	642
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	34	44	36
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	124	251	124
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108	108	108
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	9 739	8 875	8 652
Zobowiązania razem	18 711	17 990	17 728
Pasywa razem	143 933	108 491	141 737

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	01.01.2016 - 31.03.2016	01.01.2015 - 31.03.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	3 061	3 597	13 915
Przychody ze sprzedaży produktów	-	-	-
Przychody ze sprzedaży usług	3 051	3 549	13 500
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	11	48	414
Koszt własny sprzedaży	1 405	1 422	5 921
Koszt sprzedanych produktów	-	-	-
Koszt sprzedanych usług	1 395	1 375	5 515
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	10	47	406
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 656	2 175	7 994
Koszty sprzedaży	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	474	484	2 468
Pozostałe przychody operacyjne	9	13	691
Pozostałe koszty operacyjne	105	12	258
Zysk (strata) ze sprzedaży jednostek zależnych (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 086	1 691	5 959
Przychody finansowe	388	95	4 091
Koszty finansowe	16	90	163
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 459	1 697	9 887
Podatek dochodowy	246	294	1 221
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	1 213	1 403	8 666
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Zysk (strata) netto	1 213	1 403	8 666
Zysk (strata) netto przypadający:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	1 213	1 403	8 666
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	01.01.2016 - 31.03.2016	01.01.2015 - 31.03.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
Zysk (strata) netto	1 213	1 403	8 666
Pozostałe całkowite dochody			
Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Przeszacowanie środków trwałych	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji zabezpieczanych	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego – sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	-	-	-
Całkowite dochody	1 213	1 403	8 666
Całkowite dochody przypadające:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	1 213	1 403	8 666
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2016 roku wg MSSF	24 213	-	25 245	32 293	42 259	124 010
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości						-
Korekta błędu podstawowego						-
Saldo po zmianach	24 213	-	25 245	32 293	42 259	124 010
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.03.2016 roku						
Emisja akcji						-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Dywidendy						-
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał						-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku					1 213	1 213
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku						-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	1 213	1 213
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
Saldo na dzień 31.03.2016 roku	24 213	-	25 245	32 293	43 471	125 222

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF	21 213	-	-	31 975	7 111	60 299
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	(1 342)	30 141	28 799
Korekta błędu podstawowego						-
Saldo po zmianach	21 213	-	-	30 633	37 252	89 098
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.03.2015 roku						
Emisja akcji						-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Reklass				(222)	222	-
Dywidendy						-
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał						-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	(222)	222	-
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku					1 403	1 403
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku						-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	1 403	1 403
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
Saldo na dzień 31.03.2015 roku	21 213	-	-	30 411	38 877	90 501

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF	21 213	-	-	31 975	7 111	60 299
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				(1 342)	30 141	28 799
Korekta błędu podstawowego						-
Saldo po zmianach	21 213	-	-	30 633	37 252	89 098
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2015 roku						
Emisja akcji	3 000		25 245			28 245
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				1 659	(1 659)	-
Razem transakcje z właścicielami	3 000	-	25 245	1 659	(3 659)	26 245
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku					8 666	8 666
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku						-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	8 666	8 666
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
Saldo na dzień 31.12.2015 roku	24 213	-	25 245	32 293	42 259	124 010

Dnia 21 stycznia 2015 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii B.

W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. poprzez emisję akcji serii B Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. w ramach oferty publicznej w ilości 3.000.00 sztuk.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.01.2016 - 31.03.2016	01.01.2015 - 31.03.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 459	1 697	9 887
Korekty:			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	645	595	2 415
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne	-	-	-
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finansowych	-	-	-
wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	-	-	59
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Koszty odsetek	15	51	157
Przychody z odsetek i dywidend	(358)	(43)	(3 828)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Inne korekty	-	(36)	(36)
Korekty razem	302	567	(1 233)
Zmiana stanu zapasów	10	(324)	15
Zmiana stanu należności	(1 133)	(669)	(2 791)
Zmiana stanu zobowiązań	2 013	810	2 642
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	(1 458)	(1 195)	84
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	-	-	-
Zmiany w kapitale obrotowym	(569)	(1 378)	(50)
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	-	(3)	(12)
Zapłacony podatek dochodowy	(220)	(274)	(827)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	972	608	7 765

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(385)	(60)	(3 030)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	-	-	112
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	-	(147)	(1 511)
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie jednostek zależnych	-	-	(135)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	-
Pożyczki udzielone	-	(2 000)	(3 297)
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	(23 000)	-	(11 200)
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	-	36	2 744
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	-	900	2 187
Otrzymane dywidendy	-	-	1 048
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(23 385)	(1 270)	(13 083)

Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	28 245
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	-	-	-
Spłaty kredytów i pożyczek	(943)	(943)	(3 771)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(110)	(71)	(336)
Odsetki zapłacone	(15)	(48)	(145)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 937)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(1 068)	(1 062)	22 056
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(23 481)	(1 724)	16 738
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	23 608	6 870	6 870
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	1	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	126	5 146	23 608

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO PEKABEX S.A.

Poniżej przedstawiono istotne ujawnienia, które nie są zawarte w notach do skonsolidowanego sprawozdania Grupy Pekabex SA za 1 kwartał 2016 roku.

1. Zysk na akcję

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Rozwadniający wpływ opcji zamiennych na akcje			
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	24 213 024	21 213 024	22 486 997
Działalność kontynuowana			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	1 213	1 403	8 666
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,05	0,07	0,39
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,05	0,07	0,39
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Działalność kontynuowana i zaniechana			
Zysk (strata) netto	1 213	1 403	8 666
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,05	0,07	0,39
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,05	0,07	0,39

Kalkulacja średnioważonej liczby akcji została przedstawione w pkt. 6 skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

2. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne posiadane przez Pekabex SA według stanu na dzień 31.03.2016 są w pełni umorzone, wartość netto wynosi 0,00 zł.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

3. Rzeczowe aktywa trwałe

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE - NABYCIA I ZBYCIA ORAZ ODPISY AKTUALIZUJĄCE Z TYTUŁU UTRATY WARTOŚCI

Wyszczególnienie	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządz.	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzecz. aktywa trwałe w trakcie wytwarz.	Razem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2016 roku	-	-	8 843	332	763	2 632	12 570
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	-	-	283	102	385
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(411)	(22)	(48)	-	(480)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2016 roku	-	-	8 432	310	999	2 735	12 476
za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	-	-	-	60	60
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(404)	(15)	(18)	-	(437)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.03.2015 roku	-	-	9 227	213	421	544	10 405
za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	970	175	432	2 149	3 725
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(158)	(3)	(1)	-	(163)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(1 600)	(67)	(107)	-	(1 774)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2015 roku	-	0	8 843	332	763	2 632	12 570

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

4. Nieruchomości inwestycyjne

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE (MODEL CENY NABYCIA)

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Wartość bilansowa netto na początek okresu	56 567	55 705	55 705
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Nabycie nieruchomości/nakłady inwestycyjne	-	147	1 511
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (rekasyfikacje, przeniesienia itp.)	-	-	(8)
Amortyzacja (-)	(165)	(158)	(641)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:	56 402	55 694	56 567
Wartość bilansowa brutto	59 454	58 103	59 454
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(3 052)	(2 409)	(2 887)
Wartość godziwa nieruchomości:			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą, w tym:	56 126	55 418	56 291
- poziom 1	56 126	55 418	56 291
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	276

5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI I POŻYCZEK

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Stan na początek okresu	42	42	42
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	96	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	(42)	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan na koniec okresu	96	42	42

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

6. Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych

	od 01.01 do 31.03.2016	od 01.01 do 31.03.2015	od 01.01 do 31.12.2015
Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności			
Saldo na początek okresu	844	880	880
Odpisy ujęte jako koszt w okresie		12	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)			-
Odpisy wykorzystane (-)			(36)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)			-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	844	892	844
Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży			
Saldo na początek okresu			-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie			-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)			-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)			-
Odpisy wykorzystane (-)			-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)			-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem	844	892	844

7. Rezerwy

REZERWY NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE ORAZ POZOSTAŁE REZERWY

	Rezerwy na długoterminowe świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:	
		inne	razem
za okres od 01.01 do 31.03.2016 roku			
Stan na początek okresu	-	124	124
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku	-	124	124
za okres od 01.01 do 31.03.2015 roku			
Stan na początek okresu	1	271	271
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	0	-	-
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	(1)	(20)	(20)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku	0	251	251
za okres od 01.01 do 31.12.2015 roku			
Stan na początek okresu	-	271	271
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	181	181
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(327)	(327)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2015 roku	-	124	124

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

8. Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych

WARTOŚĆ GODZIWA AKTYWÓW I ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH

Klasa instrumentu finansowego	31.03.2016		31.03.2015		31.12.2015	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
Aktywa:						
Pożyczki	11 152	11 152	5 904	5 904	11 058	11 058
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	9 323	9 323	7 416	7 416	8 190	8 190
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	7 527	7 527	1 287	1 287	7 428	7 428
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	126	126	5 146	5 146	23 608	23 608
Zobowiązania:						
Kredyty w rachunku kredytowym	-	-	3 771	3 771	943	943
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-
Leasing finansowy	927	927	606	606	1 037	1 037
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	8 865	8 865	4 517	4 517	5 996	5 996

9. Zmiana zasad rachunkowości wynikające z zastosowania Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej

Od dnia 01.01.2015r. w zakresie statutowym Spółka rozpoczęła stosowanie zasad rachunkowości na podstawie Międzynarodowych Standardów Rachunkowości. W okresie I kwartału 2016 roku nie nastąpiły korekty zmian zasad rachunkowości

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2016-31.03.2016	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI

Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za okres 3 miesięcy zakończone 31.03.2016 roku (wraz z danymi porównawczymi) zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej w dniu 16 maja 2016 roku.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
16.05.2016	Robert Jędrzejowski	Prezes Zarządu	
16.05.2016	Beata Żaczek	Wiceprezes Zarządu	
16.05.2016	Przemysław Borek	Wiceprezes Zarządu	

Podpisy osoby odpowiedzialnej za sporządzenie skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
16.05.2016	Sławomir Kaczmarek	Główny Księgowy	