

Raport bieżący nr: 62/2021

Data sporządzenia: 2021-09-02

Temat: Szacunkowe przychody, wynik netto i EBITDA Grupy Pekabex za II kwartał 2021 r.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. („Emitent”) informuje, iż z szacunkowych danych przygotowanych przez dział finansowy wynika, iż skonsolidowany przychody Grupy Pekabex za II kwartał 2021 roku wyniosły ok. 390 MPLN natomiast skonsolidowany wynik netto wyniósł ok. 8 MPLN, a wynik EBITDA ponad 18 MPLN.

Pogorszenie wyników w stosunku do analogicznego okresu w roku poprzedzającym, spowodowane jest w największym stopniu bezprecedensowymi podwyżkami cen materiałów i usług budowlanych głównie takich jak stal, wełna mineralna, blacha, sklejka, itp., przykładowo:

- a) cena stali – wzrost o ok. 120%
- b) cena wełny mineralnej – wzrost o ok. 100%
- c) cena sklejki - wzrost o ok. 120%

Dodatkowym problemem jest znacząco utrudniony dostęp do wspomnianych materiałów oraz wzrost kosztów logistycznych.

W związku z dynamicznymi zmianami rzeczywistości rynkowej Grupa Pekabex wprowadziła szereg działań adaptacyjnych polegających, przede wszystkim na podwyższeniu cen dla nowych kontraktów oraz, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, renegotjacji z klientami niektórych kontraktów już zawartych. Niestety, ze względu na fakt, że proces zmian rynkowych był bardzo nagły nie zawsze udało się przenieść na klientów nadwyżki kosztów.

W związku z zawieraniem kolejnych umów z klientami na bazie nowych cen surowców i usług budowlanych oraz wysokim popytem na produkty i usługi Pekabex, a co za tym idzie wysokim poziomem produkcji, zarząd Emitenta spodziewa się sukcesywnej poprawy wyników w kolejnych kwartałach.

Zarząd podjął decyzję o publikacji raportu z uwagi na znaczącą zmianę wyników w stosunku do analogicznego okresu w roku poprzedzającym.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

2021-09-02 Robert Jędrzejowski Wiceprezes Zarządu

2021-09-02 Beata Żaczek Wiceprezes Zarządu

2 września 2021 r. godz. 20:52

Current report No.: 62/2021

Document date: 2021-09-02

Subject: Estimated revenues, net result and EBITDA of the Pekabex Group for the second quarter of 2021.

Legal basis: Art. 17(1) MAR - confidential information.

The Management Board of Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. ("Issuer") informs that the estimated data prepared by the financial department show that the consolidated revenues of the Pekabex Group for the second quarter of 2021 amounted to approx. 390 MPLN, while the consolidated net result was approx. 8 MPLN and the EBITDA result was over 18 MPLN.

The deterioration of the results compared to the same period in the previous year is mainly due to unprecedented increases in the prices of construction materials and services, mainly such as steel, mineral wool, sheet metal, plywood, etc., for example:

- a) steel price - increase by approx. 120%
- b) price of mineral wool - increase by approx. 100%
- c) price of plywood - increase by approx. 120%

An additional problem is the significantly difficult access to the said materials and the increase in logistics costs.

Due to the dynamic changes in the market reality, the Pekabex Group has introduced a number of adaptation measures, primarily consisting in increasing prices for new contracts and, in particularly justified cases, renegotiating some already concluded contracts with customers. Unfortunately, due to the fact that the process of market changes was very sudden, it was not always possible to transfer the excess costs to customers.

Due to the conclusion of subsequent contracts with customers based on new prices of raw materials and construction services and high demand for Pekabex products and services, and thus a high level of production, the Issuer's management board expects a gradual improvement in the results in the coming quarters.

The Management Board decided to publish the report due to a significant change in the results compared to the same period in the previous year.

SIGNATURES OF THE COMPANY'S REPRESENTATIVES

2021-09-02 Robert Jędrzejowski

President of the Board

2021-09-02 Beata Żaczek

Vice-President of the Board

2nd of September 2021, at 08:52 p.m.